

BẢN TIN HÀNG NGÀY

31 Tháng 7 2025

Chứng khoán, bất động sản vẫn tiếp tục tăng

- Vn-Index mở cửa tăng khoảng 10 điểm, sau đó giảm dần và giảm tới 19 điểm đầu phiên chiều, nhưng sau đó đã hồi phục và đóng cửa chỉ còn giảm 5 điểm
- Tuy vậy, số mã tăng điểm vẫn lớn hơn số mã giảm điểm. VIC VHM VPL đóng góp tới 6 điểm vào chiều giảm, và là lý do kéo chỉ số xuống
- Dòng tiền hút mạnh vào nhóm chứng khoán, bất động sản, khu công nghiệp, và cảng biển. Mỗi nhóm ngành đều có mã tăng trần như VIX AGG SJS KBC VSC
- 1 số nhóm khác tăng điểm là dầu khí, dược phẩm, và xây dựng
- Ngược lại, nhóm giảm điểm là bán lẻ, và phân bón
- Giá trị giao dịch khớp lệnh trên sàn HOSE tăng nhẹ 3.1% so với ngày trước đó

Đồ thị Vn-Index 3 tháng

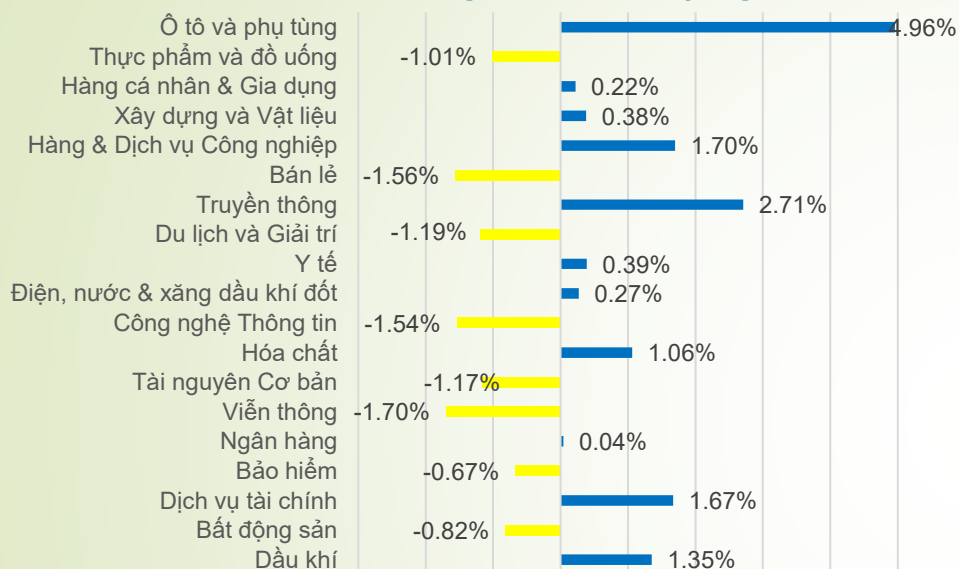


Tổng quan thị trường

	HOSE	HNX	UPCOM
Đóng cửa	1,502.5	266.3	105.8
(+/-)	-5.11	4.83	0.68
(%)	-0.34%	1.85%	0.65%
Khối lượng giao dịch (Triệu cp)	1,647	194	100
Giá trị giao dịch (Tỷ VND)	41,612	4,034	1299
Giao dịch khối ngoại (Tỷ VND)	(1,923)	(207)	(49)
Số mã tăng	169	104	159
Số mã giảm	150	70	116
Số mã giá không đổi	49	43	92

Nhận định thị trường

Diễn biến nhóm ngành & Chỉ số định giá



STT	Nhóm ngành	PE	PB
1	Dầu khí	32.41	1.24
2	Nguyên vật liệu	19.40	1.66
3	Công nghiệp	14.45	2.16
4	Hàng Tiêu dùng	17.16	2.34
5	Dược phẩm và Y tế	15.19	1.58
6	Dịch vụ Tiêu dùng	24.55	4.65
7	Viễn thông	31.08	5.81
8	Tiện ích Cộng đồng	15.69	1.76
9	Tài chính	18.42	1.90
10	Ngân hàng	10.14	1.61
11	Công nghệ Thông tin	20.24	4.17

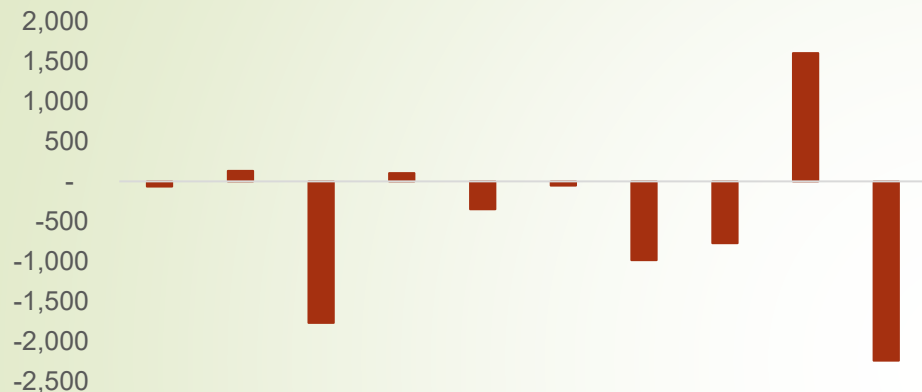
- Hôm nay là ngày mà cổ phiếu từ phiên thanh khoản kỷ lục về tài khoản, do đó nhiều nhà đầu tư lo ngại áp lực bán lớn, nên thị trường gặp chút điều chỉnh là hoàn toàn bình thường
- Phiên giảm điểm hôm nay chủ yếu do VIC VHM VPL VCB kéo chỉ số xuống
- Số lượng mã tăng điểm thậm chí lớn hơn số mã giảm điểm, cho thấy thị trường vẫn thiên hơn về hướng tích cực. Ngoài ra, nhiều mã vẫn tăng trần (21 mã) trên sàn HOSE, cho thấy dòng tiền đầu cơ vẫn đang ở lại thị trường
- Tóm lại, chúng tôi thấy phiên giảm điểm hôm nay là bình thường, và xu hướng thị trường trong trung hạn vẫn là tăng
- Tuy vậy, trong ngắn hạn, 1 tuần tới, có thể thị trường chưa thể tăng ngay do cần 1 khoảng thời gian để tích lũy và hấp thụ lượng lớn cổ phiếu đã được bán ra trong vài ngày trước.
- Giảm điểm là cơ hội để mua vào.

Hiệu suất cổ phiếu theo ngành

Ngân hàng		Bất động sản		Chứng khoán		Thực phẩm		Xây dựng		Nguyên liệu cơ bản		Tiện ích		Hóa chất	
SHB	6.83%	SJS	6.92%	VIX	6.64%	ANV	4.69%	PC1	6.80%	PTB	3.15%	HNA	5.94%	AAA	5.52%
VPB	2.18%	HDC	6.88%	VDS	3.80%	HAG	2.20%	HHV	2.81%	ACG	0.00%	BWE	3.88%	PHR	3.23%
EIB	1.50%	KBC	6.75%	VCI	2.74%	FMC	1.20%	CTD	2.27%	DHC	-0.81%	PGV	2.39%	GVR	2.03%
STB	1.32%	SZC	4.01%	BCG	2.20%	PAN	1.19%	VCG	1.97%	HSG	-1.32%	NT2	1.00%	DPR	1.64%
SSB	1.30%	BCM	3.91%	VND	1.79%	VHC	1.07%	HTI	0.22%	HPG	-1.77%	PGD	0.56%	VFG	-0.17%
NAB	0.33%	DXS	3.79%	AGR	1.70%	SAB	0.11%	BMP	-1.33%	NKG	-2.12%	GEG	0.00%	CSV	-0.42%
VIB	0.26%	SIP	3.22%	HCM	1.17%	VCF	0.00%	VGC	-2.30%			CHP	0.00%	DGC	-0.96%
MBB	0.18%	DXG	2.59%	SSI	0.89%	KDC	0.00%	CII	-2.97%			TDM	0.00%	DPM	-1.20%
ACB	0.00%	QCG	1.54%	CTS	0.74%	BHN	-0.27%	CTR	-3.01%			PPC	0.00%	DCM	-1.38%
LPB	0.00%	IJC	0.76%	FTS	0.37%	MSN	-0.68%					SHP	-0.27%		
CTG	-0.65%	TCH	0.63%	TVS	0.00%	MCM	-1.17%					GAS	-0.29%		
BID	-0.66%	NVL	0.30%	BSI	-0.11%	BAF	-1.29%					POW	-0.69%		
HDB	-0.75%	NLG	0.00%	DSC	-0.84%	ASM	-1.34%					REE	-0.74%		
OCB	-1.13%	VRE	0.00%	ORS	-1.80%	DBC	-1.61%					TMP	-1.41%		
VCB	-1.15%	KOS	0.00%	EVF	-2.62%	SBT	-2.42%					VSH	-1.67%		
TPB	-1.26%	PDR	-0.24%	DSE	-3.00%	VNM	-2.70%								
MSB	-1.43%	VPI	-0.57%												
TCB	-1.45%	KDH	-0.72%												
		DIG	-1.36%												
		VHM	-1.64%												
		CRE	-2.56%												
		HDG	-2.61%												
		VIC	-3.65%												

Giao dịch khối ngoại

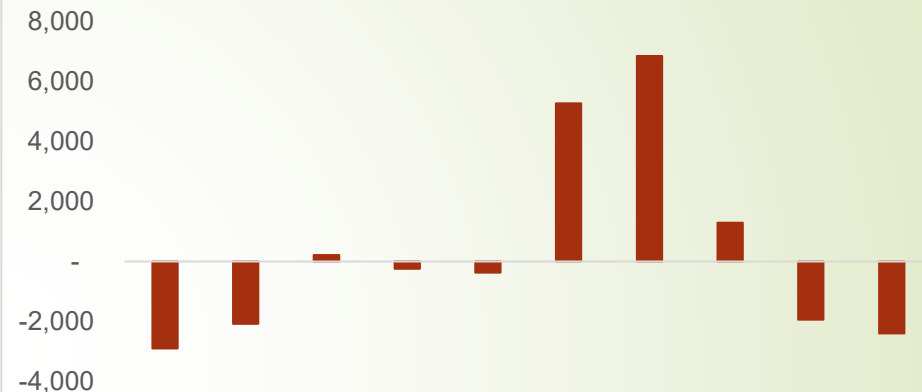
Giao dịch khối ngoại - 10 ngày



Top mua ròng

No	Code	Exchange	Buy value	Sell value	Net value
1	VIC	HOSE	231.58	91.37	140.20
2	HAH	HOSE	99.88	11.49	88.39
3	NVL	HOSE	81.42	14.66	66.76
4	HHS	HOSE	80.00	24.20	55.80
5	DXG	HOSE	107.24	57.71	49.53
6	VCI	HOSE	44.46	6.03	38.43
7	BSR	HOSE	36.96	1.24	35.73
8	EIB	HOSE	57.99	22.71	35.28
9	NLG	HOSE	31.55	5.96	25.60
10	PDR	HOSE	62.00	39.67	22.33
11	TCH	HOSE	27.81	10.45	17.36
12	FRT	HOSE	138.89	124.26	14.63
13	VNM	HOSE	72.49	59.57	12.91
14	DPM	HOSE	42.74	29.84	12.91
15	GEE	HOSE	23.06	10.61	12.44

Giao dịch khối ngoại - 10 tuần



Top bán ròng

No	Code	Exchange	Buy value	Sell value	Net value
1	CTG	HOSE	100.85	478.70	- 377.86
2	VPB	HOSE	155.85	398.33	- 242.48
3	FPT	HOSE	48.21	278.39	- 230.19
4	HPG	HOSE	15.85	233.01	- 217.16
5	KBC	HOSE	97.67	309.71	- 212.04
6	VCB	HOSE	18.86	144.40	- 125.54
7	MWG	HOSE	102.75	213.42	- 110.67
8	IDC	HNX	43.18	152.97	- 109.79
9	STB	HOSE	81.18	165.96	- 84.78
10	SHB	HOSE	52.80	132.24	- 79.44
11	SHS	HNX	1.72	74.01	- 72.29
12	GEX	HOSE	21.65	90.74	- 69.09
13	MCH	UPCoM	11.39	76.89	- 65.50
14	MSN	HOSE	18.32	75.26	- 56.94
15	CTR	HOSE	8.78	62.36	- 53.57

Cập nhật vĩ mô

	Hôm nay	1D	1W	YTD
Giá dầu Brent (USD/thùng)	72.47	1.10%	6.84%	-2.91%
Giá dầu WTI (USD/thùng)	70.26	1.52%	7.68%	-2.04%
Giá vàng thế giới (USD/ounce)	3,331.90	0.26%	-1.83%	26.16%
Tỷ giá trung tâm (USD/VND)	25,240	0.05%	0.29%	3.72%
Tỷ giá bán Vietcombank (USD/VND)	26,380	-0.04%	0.23%	3.24%
Tỷ giá bán TT tự do (USD/VND)	26,450	0.00%	-0.04%	2.32%
Lãi suất qua đêm – Liên ngân hàng	4.33%	-1.52%	-0.71%	0.29%
Lợi suất trái phiếu chính phủ 1 năm	2.48%	0.00%	0.04%	0.36%
Lợi suất trái phiếu chính phủ 3 năm	2.59%	-0.01%	0.02%	0.42%

Fed giữ nguyên lãi suất như dự đoán nhưng nội bộ có dấu hiệu chia rẽ

Fed đã bỏ phiếu giữ nguyên lãi suất chuẩn bất chấp loạt chỉ trích từ Tổng thống Donald Trump và sự bất đồng quan điểm từ hai quan chức cấp cao. Chủ tịch Powell: Fed chưa quyết định sẽ hạ lãi suất vào tháng 9

Ông Trump tuyên bố đạt thỏa thuận thương mại với Hàn Quốc, ấn định mức thuế 15%

Tổng thống Donald Trump đã giảm thuế quan cho đối tác thương mại lớn thứ 6 của Mỹ từ 25% xuống 15%.

Thủ tướng: Dứt khoát phải hoàn thành mục tiêu 3,000 km cao tốc trong năm 2025

Nghị quyết Đại hội Đảng lần thứ XIII đề ra: hoàn thành 1.000 km để có trên 3,000 km đường bộ cao tốc vào năm 2025 (cuối năm 2024 cả nước có 2,021 km đường bộ cao tốc); hoàn thành cơ bản dự án Cảng Hàng không quốc tế Long Thành; đầu tư 1,000 km đường bộ ven biển; nhà ga T3 Cảng Hàng không Tân Sơn Nhất

Bản tin doanh nghiệp

KIDO GROUP

Vint

Kido lãi gấp 14 lần, bán toàn bộ 50% vốn Dabaco Food

Lợi nhuận tập đoàn tăng vọt lên 143 tỷ đồng quý II, khi các hoạt động kinh doanh cốt lõi tăng trưởng, cộng với nguồn thu đột biến từ thanh lý khoản đầu tư và lãi khác.

KINH BẮC CITY

KBC của ông Đặng Thành Tâm vay ngân hàng thêm 16.000 tỷ, tài sản phình gấp đôi chỉ sau 18 tháng

Lũy kế 6 tháng, Đô thị Kinh Bắc đạt 1.248 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế, tăng gấp 6,4 lần so với cùng kỳ. Riêng quý 2/2025, lợi nhuận sau thuế đạt 399 tỷ đồng, tăng gần 47% so với cùng kỳ.

HAGL Gro

HAG của bà Đức: Hái quả ngọt nhờ trái cây nhưng 'trắng tay' ở mảng nuôi heo

6 tháng 2025, HAGL đạt 3.709 tỷ đồng doanh thu thuần và 870 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế, tăng lần lượt 34% và 74% so với cùng kỳ 2024. Trong khi mảng trái cây đem về lãi gộp hơn 900 tỷ cho Hoàng Anh Gia Lai (HAG), mảng chăn nuôi lại ghi nhận doanh thu lao dốc mạnh kèm theo khoản lỗ lớn.

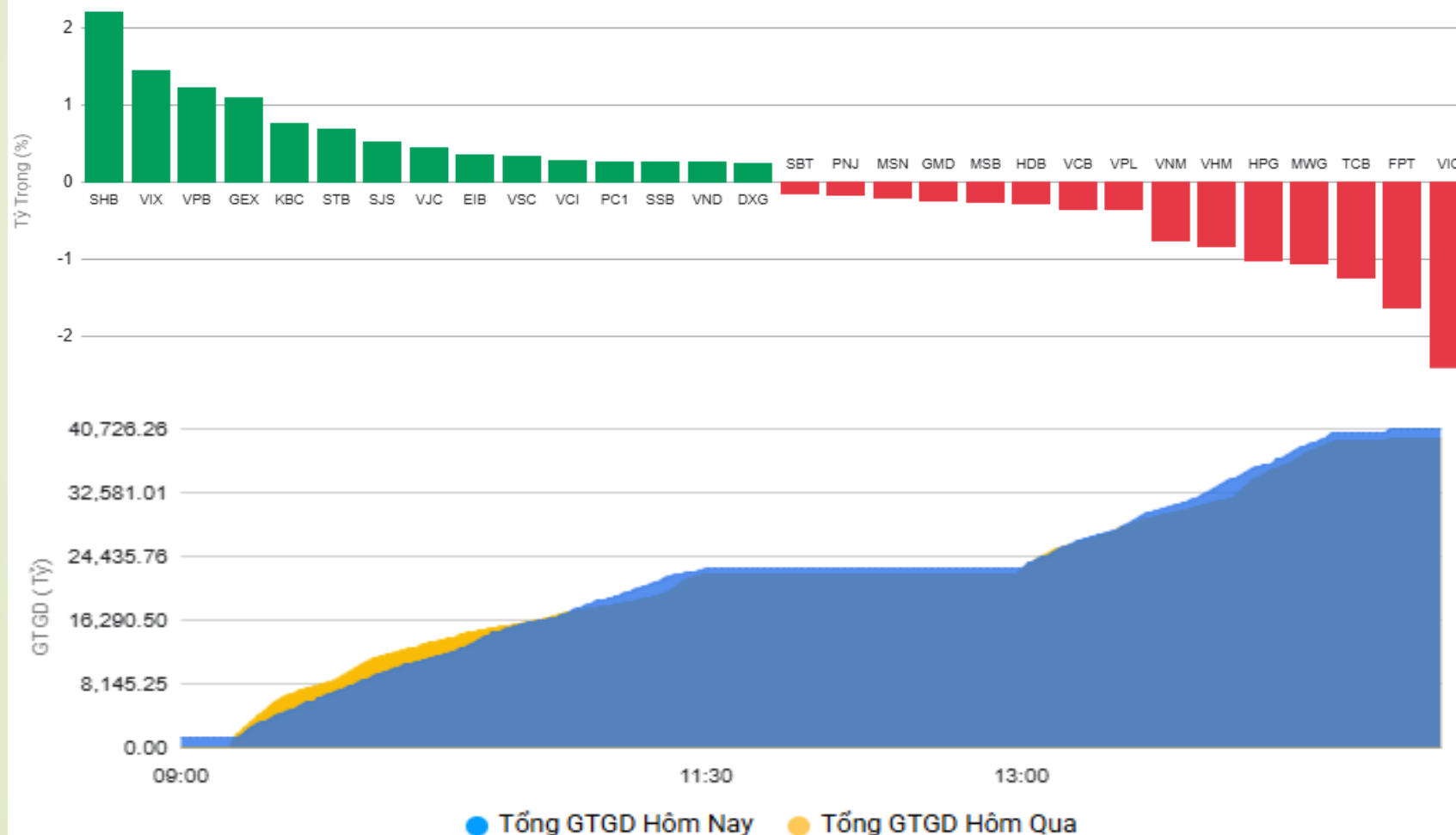
Lịch sự kiện

Mã	Ngày ĐKCC	Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị
VC3	08/04/2025	08/01/2025	08/01/2025	Phát hành cổ phiếu trả cổ tức	9.00%	
VNC	07/10/2025	07/09/2025	08/01/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	2.00%	200
IVS	07/22/2025	07/21/2025	08/05/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	0.49%	48
CII	08/06/2025	08/05/2025	08/05/2025	Phát hành cổ phiếu trả cổ tức	14.00%	
ADP	07/10/2025	07/09/2025	08/06/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	7.00%	700
CEO	08/08/2025	08/07/2025	08/07/2025	Phát hành cổ phiếu trả cổ tức	5.00%	
OCB	07/18/2025	07/17/2025	08/07/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	7.00%	700
MWG	07/25/2025	07/24/2025	08/08/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	10.00%	1,000
BMC	07/25/2025	07/24/2025	08/12/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	13.00%	1,300
PMB	07/31/2025	07/30/2025	08/15/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	7.00%	700
PRE	07/30/2025	07/29/2025	08/15/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	4.50%	450
NBC	08/05/2025	08/04/2025	08/15/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	5.00%	500
VID	08/05/2025	08/04/2025	08/19/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	5.00%	500
VFG	08/05/2025	08/04/2025	08/20/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	10.00%	1,000
SZB	07/22/2025	07/21/2025	08/22/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	30.00%	3,000
LHG	07/28/2025	07/25/2025	08/25/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	19.00%	1,900
SHS	04/25/2025	04/24/2025	08/25/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	10.00%	1,000
NNC	08/08/2025	08/07/2025	08/29/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	10.00%	1,000

Số liệu thị trường

NHÓM ẢNH HƯỞNG MẠNH TỚI CHỈ SỐ

BIỂU ĐỒ PHÂN TÂN



Khuyến nghị của NHSV Research

CPPVT	Ngày đánh giá	Khuyến nghị	Giá CP tại thời điểm báo cáo	Giá mục tiêu	Giá mục tiêu (điều chỉnh)	Giá hiện tại (31/7/2025)	%	Đường dẫn báo cáo
VPB	20/5/2024	MUA	19,800	23,100	22,100	25,800	-14.3%	Link
TPB	1/7/2024	MUA	17,350	22,800	18,167	15,700	15.7%	Link
TCB	12/8/2024	MUA	21,250	26,300	26,300	34,000	-22.6%	Link
MBB	29/8/2024	MUA	24,850	30,400	26,435	27,450	-3.7%	Link
ACB	23/9/2024	MUA	25,650	28,800	24,174	23,000	5.1%	Link
HDB	15/10/2024	KHẢ QUAN	27,150	30,200	25,800	26,450	-2.5%	Link
CTG	28/11/2024	KHẢ QUAN	35,150	38,600	38,600	45,900	-15.9%	Link
VCB	24/2/2025	MUA	93,100	108,400	72,508	60,200	20.4%	Link
BID	20/3/2025	MUA	39,800	46,900	46,900	37,850	23.9%	Link
HPG	13/01/2025	MUA	25,900	33,800	24,167	24,950	-3.1%	Link
HSG	14/02/2025	KHẢ QUAN	16,650	17,990	14,880	18,650	-20.2%	Link
NKG	7/3/2025	KHẢ QUAN	16,100	17,380	13,310	16,150	-17.6%	Link
NLG	30/9/2024	MUA	41,550	48,500	48,500	41,500	16.9%	Link
KDH	23/10/2024	MUA	33,300	42,400	38,545	27,400	40.7%	Link
DXG	15/11/2024	MUA	16,150	18,800	16,068	19,800	-18.8%	Link
DXS	15/1/2025	KHẢ QUAN	6,500	7,000	7,000	10,950	-36.1%	Link
KBC	22/1/2025	MUA	28,950	36,000	36,000	31,650	13.7%	Link
VRE	21/3/2025	MUA	18,450	22,500	22,500	28,100	-19.9%	Link
HAH	31/3/2025	KHẢ QUAN	52,800	60,180	60,180	75,000	-19.8%	Link
VHM	29/4/2025	KHẢ QUAN	58,400	66,100	66,100	90,000	-26.6%	Link
STB	14/5/2025	MUA	40,000	47,500	47,500	49,950	-4.9%	Link
GMD	27/5/2025	KHẢ QUAN	59,500	63,600	61,600	56,200	9.6%	Link
HDC	5/6/2025	MUA	26,000	30,200	30,200	34,950	-13.6%	Link
VSC	18/06/2025	KHẢ QUAN	16,550	17,700	17,700	26,100	-32.2%	Link
PDR	30/6/025	KHẢ QUAN	18,050	20,200	20,200	20,700	-2.4%	Link
PVT	17/7/2025	KHẢ QUAN	18,100	19,900	19,900	18,050	10.2%	Link

**Trụ sở chính**

Tầng 9, tòa tháp Đông, Lotte Center Hà Nội, số 54 Liễu Giai, phường Cống Vị, quận Ba Đình, Hà Nội

Hotline: 1900.1055

Fax: 0243.941.0248

Chi nhánh Hà Nội

Tầng trệt tòa Somerset Grand Hanoi & Phòng 505, tầng 5 Tòa Tháp Hà Nội, số 49 Hai Bà Trưng, phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, HN

Hotline: 1900.1055

Fax: 0243.941.0248

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, tòa nhà President Place, Số 93 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, HCM

Hotline: 0283.838.5917

Fax: 0283.620.0887

TUYÊN BỐ MIỄN TRÁCH

Báo cáo này thuộc sở hữu của NHSV. Mọi hành vi sao chép, in ấn khi không có sự cho phép của NHSV đều bị nghiêm cấm. Báo cáo này không nên được coi là một lời đề nghị giao dịch mua bán bất kỳ cổ phiếu nào. Mặc dù những thông tin, dự báo và nhận định trong báo cáo này được dựa trên các nguồn thông tin đáng tin cậy, NHSV không thể khẳng định sự chính xác và hoàn thiện của các nguồn thông tin này. NHSV sẽ không chịu trách nhiệm trước bất kỳ thiệt hại, mất mát nào đến từ việc sử dụng bất kỳ thông tin, nhận định nào đến từ báo cáo này.