

BẢN TIN HÀNG NGÀY

17 Tháng 6 2025

VIC VHM tăng điểm trở lại, nhóm bất động sản hút tiền

- Vn-Index tăng dần trong phiên sáng và đạt mức cao nhất tăng khoảng 12 điểm, sau đó giảm dần đến giữa phiên chiều với mức tăng thấp nhất khoảng 2 điểm, rồi lại tiếp tục tăng trở lại, và đóng cửa tăng 9.58 điểm
- Nhóm bất động sản nói chung, và cả VIC VHM đều tăng tốt và hút dòng tiền, có lẽ nhờ thông tin chính phủ sẽ dùng ngân sách Trung ương giải phóng mặt bằng đường sắt tốc độ cao Bắc Nam, cho thấy quyết tâm cao của chính phủ trong việc hiện dự án, và nhờ đó kỳ vọng giá bất động sản sẽ lên cao. Đặc biệt, TDH LDG tăng trần
- Nhóm ngân hàng tăng nhẹ, trong đó tăng tốt nhất là VCB đẩy chỉ số. Trong đó, hầu hết các cổ phiếu ngân hàng đều tăng điểm
- Nhóm dầu khí có lẽ giảm mạnh nhất do đã tăng quá mạnh 2 ngày trước đó
- Nhóm hàng không (HVN ACV) cũng tăng khá tốt
- Các nhóm ngành còn lại chủ yếu tăng hoặc giảm nhẹ. Số lượng mã tăng cũng chỉ hơn số mã giảm đôi chút, cho thấy thị trường khá phân hóa
- Giá trị giao dịch khớp lệnh trên sàn HOSE giảm 5.2% so với ngày trước đó

Đồ thị Vn-Index 3 tháng

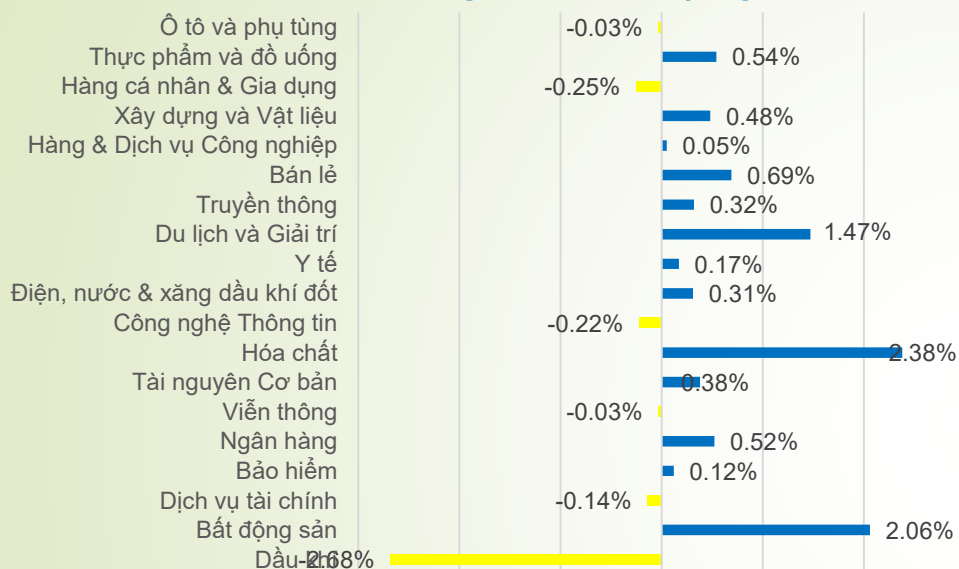


Tổng quan thị trường

	HOSE	HNX	UPCOM
Đóng cửa	1347.7	228.2	98.9
(+/-)	9.58	0.12	0.77
(%)	0.72%	0.05%	0.78%
Khối lượng giao dịch (Triệu cp)	756	81	40
Giá trị giao dịch (Tỷ VND)	18,011	1,549	538
Giao dịch khối ngoại (Tỷ VND)	561	37	7
Số mã tăng	177	87	156
Số mã giảm	133	60	95
Số mã giá không đổi	53	64	91

Nhận định thị trường

Diễn biến nhóm ngành & Chỉ số định giá



STT	Nhóm ngành	PE	PB
1	Dầu khí	35.56	1.28
2	Nguyên vật liệu	18.29	1.53
3	Công nghiệp	13.49	2.00
4	Hàng Tiêu dùng	16.57	2.29
5	Dược phẩm và Y tế	15.89	1.55
6	Dịch vụ Tiêu dùng	27.04	4.36
7	Viễn thông	37.17	5.80
8	Tiện ích Cộng đồng	16.36	1.75
9	Tài chính	16.36	1.53
10	Ngân hàng	9.19	1.44
11	Công nghệ Thông tin	20.40	4.16

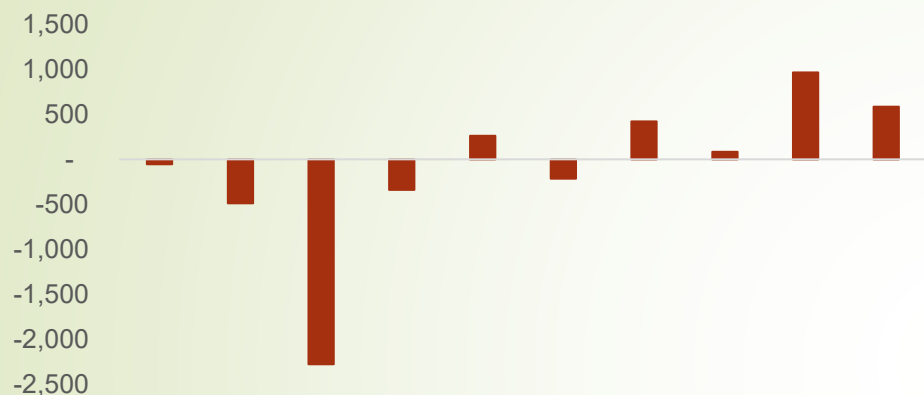
- Hôm nay tiếp tục là phiên tăng điểm tốt và tích cực, dòng tiền tìm đến nhóm ngân hàng và bất động sản
- Chính phủ sẽ dùng ngân sách Trung ương giải phóng mặt bằng đường sắt tốc độ cao Bắc Nam, cho thấy quyết tâm rất cao trong việc hiện và đẩy nhanh tiến độ dự án. Đây sẽ là động lực tăng trưởng cho Việt Nam trong các năm sắp tới. Nhiều doanh nghiệp và nhóm ngành sẽ được hưởng lợi lớn như sắt thép, xi măng, xây dựng vv. Ngoài ra, đơn vị trúng thầu thực hiện dự án cũng sẽ được hưởng lợi rất lớn (hiện mới có Vinspeed và THACO đăng ký thực hiện dự án).
- Bên cạnh đó, áp lực bán không lớn, thanh khoản giảm (trước kháng cự mạnh) cho thấy nhà đầu tư vẫn chưa sẵn sàng bán mạnh ở vùng giá hiện tại, khả năng tiếp tục vượt kháng cự là không nhỏ
- Trong 2-3 tuần tới, lo lắng duy nhất là về đàm phán thuế đối ứng giữa Việt Nam – Mỹ.

Hiệu suất cổ phiếu theo ngành

Ngân hàng		Bất động sản		Chứng khoán		Thực phẩm		Xây dựng		Nguyên liệu cơ bản		Tiện ích		Hóa chất	
LPB	2.21%	PDR	4.36%	ORS	1.60%	BHN	2.36%	VCG	2.23%	ACG	1.66%	TDM	2.17%	DPM	5.50%
OCB	2.18%	NVL	3.69%	VCI	0.42%	MSN	1.65%	BMP	2.12%	NKG	1.52%	GEG	1.89%	GVR	3.21%
TPB	1.50%	VHM	3.26%	CTS	0.38%	VCF	1.34%	HHV	0.82%	HSG	1.20%	POW	1.15%	DCM	3.12%
STB	1.10%	VIC	2.69%	TVS	0.28%	KDC	1.15%	VGC	0.46%	DHC	1.00%	GAS	0.58%	PHR	1.93%
VCB	1.06%	HDG	2.45%	SSI	0.00%	SAB	0.81%	CTD	0.24%	PTB	0.58%	NT2	0.55%	DPR	1.59%
SHB	0.76%	HDC	1.81%	EVF	0.00%	FMC	0.14%	PC1	0.22%	HPG	0.37%	CHP	0.15%	AAA	1.40%
HDB	0.69%	NLG	1.58%	DSE	0.00%	ASM	0.00%	HTI	0.00%			PPC	0.00%	DGC	0.71%
EIB	0.64%	SJS	1.42%	BCG	0.00%	SBT	0.00%	CII	-0.35%			TMP	-0.15%	VFG	0.62%
TCB	0.31%	TCH	1.29%	HCM	-0.19%	MCM	0.00%	CTR	-0.79%			PGV	-0.26%	CSV	-0.27%
NAB	0.30%	DXG	1.25%	VND	-0.30%	BAF	-0.14%					SHP	-0.28%		
BID	0.14%	KDH	1.02%	AGR	-0.34%	VNM	-0.18%					REE	-0.43%		
CTG	0.12%	QCG	0.87%	VDS	-0.35%	ANV	-0.30%					BWE	-0.63%		
VPB	0.00%	SZC	0.76%	FTS	-0.55%	PAN	-0.37%					VSH	-1.23%		
MSB	0.00%	IJC	0.41%	DSC	-0.66%	HAG	-0.39%					HNA	-2.00%		
SSB	0.00%	CRE	0.36%	VIX	-1.13%	VHC	-0.73%					PGD	-2.08%		
MBB	-0.40%	DIG	0.29%	BSI	-1.22%	DBC	-0.98%								
ACB	-0.47%	VRE	0.20%												
VIB	-0.55%	SIP	0.15%												
		KOS	0.13%												
		KBC	-0.20%												
		BCM	-0.34%												
		VPI	-0.38%												
		DXS	-1.56%												

Giao dịch khối ngoại

Giao dịch khối ngoại - 10 ngày



Top mua ròng

No	Code	Exchange	Buy value	Sell value	Net value
1	FPT	HOSE	236.14	18.02	218.11
2	HPG	HOSE	163.78	33.96	129.82
3	NVL	HOSE	159.46	43.79	115.67
4	VCB	HOSE	91.12	2.86	88.27
5	VCI	HOSE	72.01	12.57	59.45
6	CTG	HOSE	73.41	16.64	56.77
7	VPB	HOSE	85.12	29.23	55.88
8	MWG	HOSE	93.75	53.40	40.36
9	DGW	HOSE	49.25	10.95	38.30
10	GAS	HOSE	62.78	25.04	37.74
11	GVR	HOSE	40.05	2.87	37.18
12	VCG	HOSE	36.23	1.13	35.10
13	IDC	HNX	32.63	1.60	31.03
14	SHB	HOSE	36.10	5.98	30.12
15	NKG	HOSE	27.69	0.67	27.02

Giao dịch khối ngoại - 10 tuần



Top bán ròng

No	Code	Exchange	Buy value	Sell value	Net value
1	STB	HOSE	51.88	130.71	- 78.83
2	PVD	HOSE	5.02	65.63	- 60.61
3	VIC	HOSE	24.65	84.80	- 60.16
4	EIB	HOSE	19.96	72.63	- 52.66
5	VHM	HOSE	47.08	98.48	- 51.40
6	VRE	HOSE	6.10	41.88	- 35.78
7	GEX	HOSE	0.37	28.91	- 28.54
8	DXG	HOSE	25.41	53.86	- 28.45
9	HDG	HOSE	15.59	42.50	- 26.91
10	DBC	HOSE	0.05	24.68	- 24.63
11	HAH	HOSE	0.01	21.69	- 21.69
12	ACV	UPCoM	3.09	23.94	- 20.85
13	CEO	HNX	9.42	30.05	- 20.62
14	BSI	HOSE	0.00	17.30	- 17.30
15	VSC	HOSE	-	15.42	- 15.42

Cập nhật vĩ mô

	Hôm nay	1D	1W	YTD
Giá dầu Brent (USD/thùng)	73.23	-1.35%	9.23%	-1.89%
Giá dầu WTI (USD/thùng)	71.22	-0.10%	9.08%	-0.70%
Giá vàng thế giới (USD/ounce)	3,415.05	-1.09%	1.79%	29.31%
Tỷ giá trung tâm (USD/VND)	24,998	0.02%	0.05%	2.72%
Tỷ giá bán Vietcombank (USD/VND)	26,247	0.02%	0.18%	2.72%
Tỷ giá bán TT tự do (USD/VND)	26,320	0.00%	-0.23%	1.82%
Lãi suất qua đêm – Liên ngân hàng	3.72%	-0.32%	0.90%	-0.32%
Lợi suất trái phiếu chính phủ 1 năm	2.28%	0.00%	0.00%	0.16%
Lợi suất trái phiếu chính phủ 3 năm	2.38%	0.00%	0.00%	0.21%

Dùng ngân sách Trung ương giải phóng mặt bằng đường sắt tốc độ cao Bắc Nam

Các địa phương phải hoàn thành giải phóng mặt bằng trước tháng 12/2026 để kịp bàn giao cho nhà thầu thi công. Điều này có thể sẽ đẩy rất nhanh tiến độ dự án đường sắt cao tốc, mang lại nhiều lợi nhuận cho các doanh nghiệp liên quan như vật liệu xây dựng, xây dựng, và đặc biệt là nhà thầu sẽ được lựa chọn (VIC THACO)...

Quốc hội thông qua giảm 2% VAT, mở rộng nhiều lĩnh vực hưởng ưu đãi thuế

Nghị quyết có hiệu lực thi hành từ ngày 1-7 đến hết 31-12-2026.

Mỹ chuẩn bị cho kịch bản xấu giữa Israel và Iran

Quân đội Mỹ đã di chuyển một số lượng lớn máy bay tiếp nhiên liệu đến châu Âu để tạo ra những lựa chọn khác nhau cho Tổng thống Donald Trump, trong bối cảnh cuộc xung đột giữa Israel và Iran chưa có dấu hiệu xuống thang. Nếu chiến tranh leo thang, giá dầu có thể tiếp tục tăng trong thời gian tới.

Bản tin doanh nghiệp



Vint

Chủ khu công nghiệp Nam Tân Uyên nộp hồ sơ niêm yết 24 triệu cổ phiếu lên HOSE

HOSE thông báo đã tiếp nhận hồ sơ đăng ký niêm yết của NTC vào ngày 12/6. Khối lượng cổ phiếu đăng ký niêm yết là 24 triệu đơn vị, tương ứng vốn điều lệ 240 tỷ đồng.



TDH dự kiến lãi ròng 2025 hơn 66 tỷ, phát triển mảng hàng gia dụng gắn với doanh nghiệp bất động sản

TDH đặt mục tiêu năm 2025 đạt tổng doanh thu hợp nhất hơn 235 tỷ đồng (gấp 2.7 lần năm trước) và lãi ròng hơn 66 tỷ đồng. Nếu hoàn thành, TDH sẽ tránh được việc bị hủy niêm yết bắt buộc do 2 năm trước đó (2023-2024) đều bị lỗ.



Tập đoàn Cao su: Ước lãi 2.500 tỷ đồng sau nửa năm, sẽ mở rộng hơn 70.000 ha cao su tại Lào và Campuchia

Để tăng trưởng 2 con số trong tương lai, GVR dự kiến phát triển thêm hơn 70.000 ha tại Lào/Campuchia, đồng thời xúc tiến thương mại hóa tín chỉ carbon trên 279.000 ha và mở rộng đầu tư khu công nghiệp.

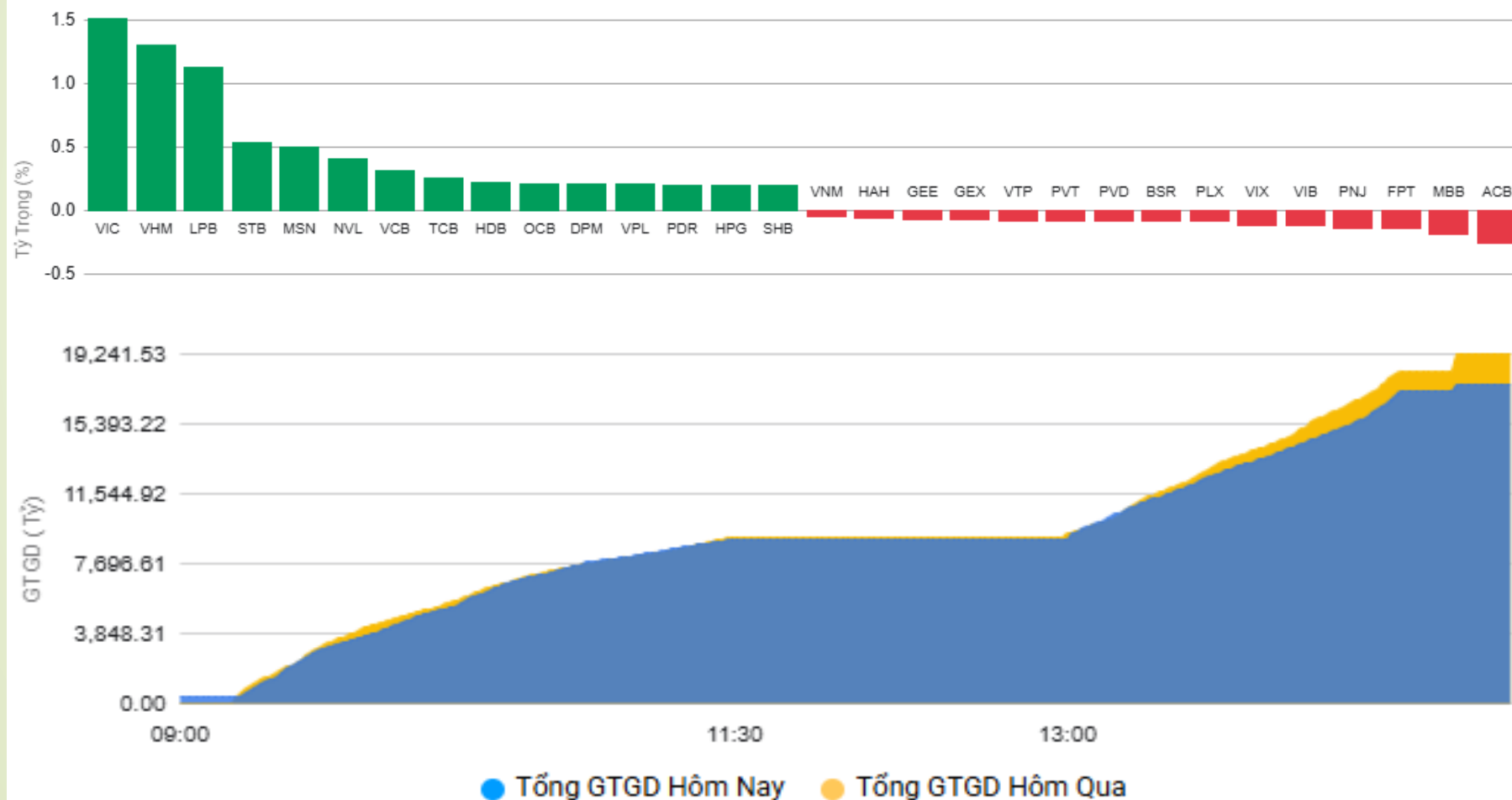
Lịch sự kiện

Mã	Ngày ĐKCC	Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị
DHG	05/26/2025	05/23/2025	06/18/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	60.00%	6,000
VIX	06/19/2025	06/18/2025	06/18/2025	Phát hành cổ phiếu	5.00%	
ADS	05/26/2025	05/23/2025	06/19/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	5.00%	500
ASG	05/20/2025	05/19/2025	06/19/2025	Đại hội đồng cổ đông		
PVT	06/20/2025	06/19/2025	06/19/2025	Phát hành cổ phiếu	32.00%	
AAA	06/02/2025	05/30/2025	06/20/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	3.00%	300
CLL	05/26/2025	05/23/2025	06/20/2025	Đại hội đồng cổ đông		
CSM	06/06/2025	06/05/2025	06/20/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	3.00%	300
FPT	06/13/2025	06/12/2025	06/20/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	10.00%	1,000
GSP	03/25/2025	03/24/2025	06/20/2025	Đại hội đồng cổ đông		
HHP	05/20/2025	05/19/2025	06/20/2025	Đại hội đồng cổ đông		
ICT	06/06/2025	06/05/2025	06/20/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	10.00%	1,000
KOS	05/27/2025	05/26/2025	06/20/2025	Đại hội đồng cổ đông		
RYG	05/26/2025	05/23/2025	06/20/2025	Đại hội đồng cổ đông		
SHB	06/10/2025	06/09/2025	06/20/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	5.00%	500
SKG	05/28/2025	05/27/2025	06/20/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	5.00%	500
TCO	05/05/2025	04/29/2025	06/20/2025	Đại hội đồng cổ đông		
BVH	05/20/2025	05/19/2025	06/21/2025	Đại hội đồng cổ đông		
HVN	05/27/2025	05/26/2025	06/22/2025	Đại hội đồng cổ đông		
PAC	06/24/2025	06/23/2025	06/23/2025	Phát hành cổ phiếu	50.00%	
PLP	05/26/2025	05/23/2025	06/23/2025	Đại hội đồng cổ đông		

Số liệu thị trường

NHÓM ẢNH HƯỞNG MẠNH TỚI CHỈ SỐ

BIỂU ĐỒ PHÂN TÁN



Khuyến nghị của NHSV Research

CP	Ngày đánh giá	Khuyến nghị	Giá CP tại thời điểm báo cáo	Giá mục tiêu	Giá mục tiêu (điều chỉnh)	Giá hiện tại (17/6/2025)	%	Đường dẫn báo cáo
VPB	20/5/2024	MUA	19,800	23,100	22,100	18,800	17.6%	Link
TPB	1/7/2024	MUA	17,350	22,800	18,167	13,500	34.6%	Link
TCB	12/8/2024	MUA	21,250	26,300	26,300	32,400	-18.8%	Link
MBB	29/8/2024	MUA	24,850	30,400	26,435	25,000	5.7%	Link
ACB	23/9/2024	MUA	25,650	28,800	24,174	21,200	14.0%	Link
HDB	15/10/2024	KHẢ QUAN	27,150	30,200	25,800	21,900	17.8%	Link
CTG	28/11/2024	KHẢ QUAN	35,150	38,600	38,600	40,350	-4.3%	Link
VCB	24/2/2025	MUA	93,100	108,400	72,508	57,200	26.8%	Link
BID	20/3/2025	MUA	39,800	46,900	46,900	35,900	30.6%	Link
HPG	13/01/2025	MUA	25,900	33,800	29,000	26,850	8.0%	Link
HSG	14/02/2025	KHẢ QUAN	16,650	17,990	14,880	16,900	-12.0%	Link
NKG	7/3/2025	KHẢ QUAN	16,100	17,380	13,310	13,350	-0.3%	Link
NLG	30/9/2024	MUA	41,550	48,500	48,500	38,600	25.6%	Link
KDH	23/10/2024	MUA	33,300	42,400	42,400	29,700	42.8%	Link
DXG	15/11/2024	MUA	16,150	18,800	16,068	16,150	-0.5%	Link
DXS	15/1/2025	KHẢ QUAN	6,500	7,000	7,000	8,850	-20.9%	Link
KBC	22/1/2025	MUA	28,950	36,000	36,000	25,200	42.9%	Link
VRE	21/3/2025	MUA	18,450	22,500	22,500	24,550	-8.4%	Link
HAH	31/3/2025	KHẢ QUAN	52,800	60,180	60,180	69,500	-13.4%	Link
VHM	29/4/2025	KHẢ QUAN	58,400	66,100	66,100	69,600	-5.0%	Link
STB	14/5/2025	MUA	40,000	47,500	47,500	46,000	3.3%	Link
GMD	27/5/2025	KHẢ QUAN	59,500	63,600	63,600	56,500	12.6%	Link
HDC	5/6/2025	MUA	26,000	30,200	30,200	25,350	19.1%	Link

**Trụ sở chính**

Tầng 9, tòa tháp Đông, Lotte Center Hà Nội, số 54 Liễu Giai, phường Cống Vị, quận Ba Đình, Hà Nội

Hotline: 1900.1055

Fax: 0243.941.0248

Chi nhánh Hà Nội

Tầng trệt tòa Somerset Grand Hanoi & Phòng 505, tầng 5 Tòa Tháp Hà Nội, số 49 Hai Bà Trưng, phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, HN

Hotline: 1900.1055

Fax: 0243.941.0248

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, tòa nhà President Place, Số 93 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, HCM

Hotline: 0283.838.5917

Fax: 0283.620.0887

TUYÊN BỐ MIỄN TRÁCH

Báo cáo này thuộc sở hữu của NHSV. Mọi hành vi sao chép, in ấn khi không có sự cho phép của NHSV đều bị nghiêm cấm. Báo cáo này không nên được coi là một lời đề nghị giao dịch mua bán bất kỳ cổ phiếu nào. Mặc dù những thông tin, dự báo và nhận định trong báo cáo này được dựa trên các nguồn thông tin đáng tin cậy, NHSV không thể khẳng định sự chính xác và hoàn thiện của các nguồn thông tin này. NHSV sẽ không chịu trách nhiệm trước bất kỳ thiệt hại, mất mát nào đến từ việc sử dụng bất kỳ thông tin, nhận định nào đến từ báo cáo này.