

BẢN TIN HÀNG NGÀY

14 Tháng 7 2025

Đến lượt nhóm bất động sản bùng nổ

- Vn-Index duy trì mức tăng tốt trong suốt cả ngày và đóng cửa tăng 12.66 điểm
- VIC tăng trần ngay đầu ngày, và duy trì mức tăng tốt suốt cả ngày nhờ thông tin cấm xe chạy xăng vào vành đai 1 từ tháng 7/2026. VIC VHM đóng góp 5.6 điểm vào mức tăng của Vn-Index
- Nhóm bất động sản bùng nổ, trong đó nhiều mã tăng trần như DXG DXS HDC LDG
- Ngoài ra, nhóm sắt thép cũng bùng nổ, với CSM tăng trần
- Nhóm chứng khoán cũng tăng tốt, trong đó tăng mạnh nhất là BSI BVS FTS
- Nhóm ngân hàng chỉ tăng nhẹ, với VPB tăng tốt nhất, có lẽ do nền giá của VPB vẫn còn khá thấp
- Các nhóm ngành tăng mạnh khác là bán lẻ, xây dựng, khu công nghiệp, và phân bón
- Giá trị giao dịch khớp lệnh trên sàn HOSE giảm nhẹ 4.7% so với ngày trước đó

Đồ thị Vn-Index 3 tháng

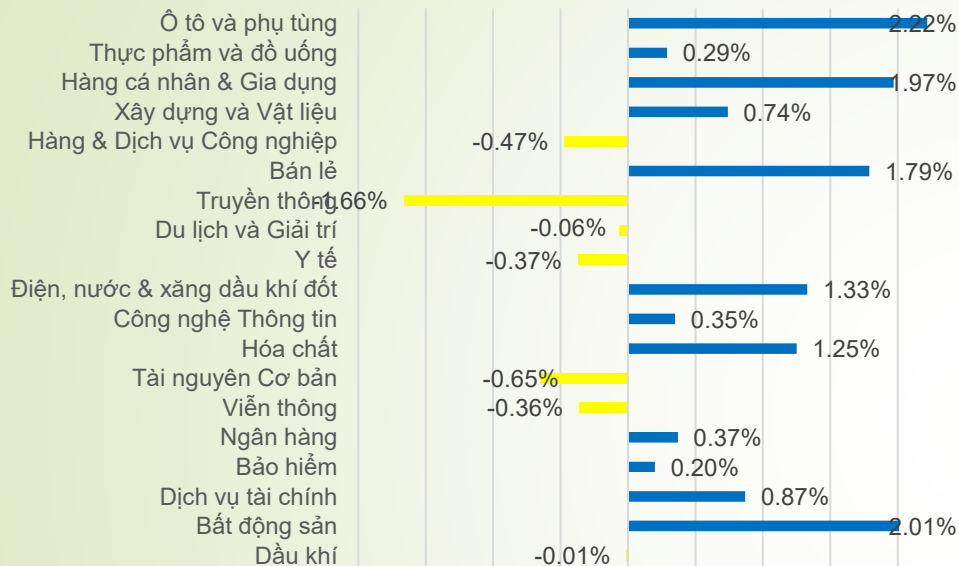


Tổng quan thị trường

	HOSE	HNX	UPCOM
Đóng cửa	1,470.4	239.6	102.5
(+/-)	12.66	0.8	-0.23
(%)	0.87%	0.33%	-0.22%
Khối lượng giao dịch (Triệu cp)	1,254	129	41
Giá trị giao dịch (Tỷ VND)	29,103	1,466	360
Giao dịch khối ngoại (Tỷ VND)	23	(56)	(9)
Số mã tăng	206	87	139
Số mã giảm	117	81	121
Số mã giá không đổi	43	57	91

Nhận định thị trường

Diễn biến nhóm ngành & Chỉ số định giá



STT	Nhóm ngành	PE	PB
1	Dầu khí	33.40	1.20
2	Nguyên vật liệu	19.84	1.65
3	Công nghiệp	13.76	2.05
4	Hàng Tiêu dùng	17.07	2.35
5	Dược phẩm và Y tế	15.54	1.55
6	Dịch vụ Tiêu dùng	27.80	4.51
7	Viễn thông	38.23	5.96
8	Tiện ích Cộng đồng	16.12	1.73
9	Tài chính	19.06	1.80
10	Ngân hàng	9.98	1.57
11	Công nghệ Thông tin	21.81	4.43

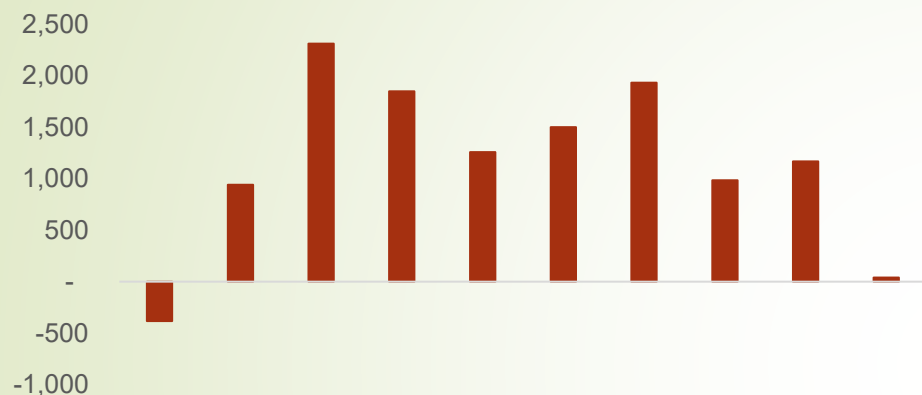
- Như vậy, Vn-Index đã có 6 phiên tăng mạnh liên tiếp, và mỗi phiên đều tăng trên 10 điểm
- Khối ngoại đã mua ròng 8 phiên liên tiếp, mặc dù giá trị mua ròng của ngày hôm nay là không lớn, chỉ dưới 100 tỷ
- Dòng tiền quả thật đang quá mạnh, bản thân chúng tôi cũng không thể đoán định thời điểm điều chỉnh. Các nhóm ngành thay nhau điều chỉnh, rồi lại bùng nổ trong các ngày khác nhau
- Việc dự đoán thời điểm điều chỉnh đang rất khó khăn
- Còn về trung hạn, tất nhiên, quan điểm nhất quán của chúng tôi vẫn là xu hướng tăng.

Hiệu suất cổ phiếu theo ngành

Ngân hàng		Bất động sản		Chứng khoán		Thực phẩm		Xây dựng		Nguyên liệu cơ bản		Tiện ích		Hóa chất	
VPB	4.22%	DXS	6.95%	BCG	6.98%	HAG	5.22%	CII	3.01%	NKG	1.08%	POW	3.72%	GVR	2.17%
EIB	3.27%	HDC	6.94%	EVF	4.50%	PAN	3.64%	HHV	2.77%	HSG	0.57%	REE	2.39%	DPR	1.12%
OCB	2.75%	DXG	6.74%	BSI	4.41%	DBC	1.19%	PC1	2.46%	PTB	-0.37%	TDM	1.94%	PHR	0.99%
BID	0.91%	PDR	4.80%	AGR	2.51%	VNM	0.84%	VGC	2.41%	DHC	-0.52%	GEG	1.85%	DPM	0.91%
STB	0.63%	VIC	4.63%	DSE	2.50%	ASM	0.64%	CTD	1.80%	ACG	-0.55%	PPC	1.31%	DCM	0.74%
TCB	0.43%	TCH	4.19%	FTS	2.20%	BHN	0.27%	VCG	1.54%	HPG	-0.96%	TMP	1.08%	CSV	0.70%
MSB	0.39%	DIG	3.88%	VCI	1.46%	SBT	0.25%	HTI	0.82%			NT2	1.03%	DGC	0.19%
MBB	0.37%	IJC	3.15%	CTS	1.18%	MCM	0.18%	CTR	0.30%			SHP	0.69%	AAA	-0.13%
TPB	0.34%	KDH	3.14%	VDS	0.63%	KDC	0.00%	BMP	-0.21%			GAS	0.44%	VFG	-0.46%
VIB	0.26%	KBC	3.09%	SSI	0.34%	VCF	-0.10%					PGD	0.40%		
ACB	0.00%	SZC	2.87%	TVS	0.27%	BAF	-0.15%					PGV	0.26%		
HDB	-0.20%	HDG	1.98%	HCM	0.20%	ANV	-0.22%					CHP	0.00%		
SSB	-0.26%	SIP	1.17%	VND	-0.28%	SAB	-0.31%					HNA	0.00%		
NAB	-0.34%	VHM	1.02%	VIX	-0.32%	FMC	-0.39%					VSH	-0.81%		
SHB	-0.35%	NVL	0.99%	ORS	-0.48%	VHC	-0.69%					BWE	-1.33%		
LPB	-0.45%	BCM	0.74%	DSC	-1.81%	MSN	-1.57%								
VCB	-0.48%	NLG	0.26%												
CTG	-0.67%	CRE	0.22%												
		VRE	0.17%												
		SJS	0.00%												
		KOS	0.00%												
		VPI	-1.52%												
		QCG	-1.61%												

Giao dịch khối ngoại

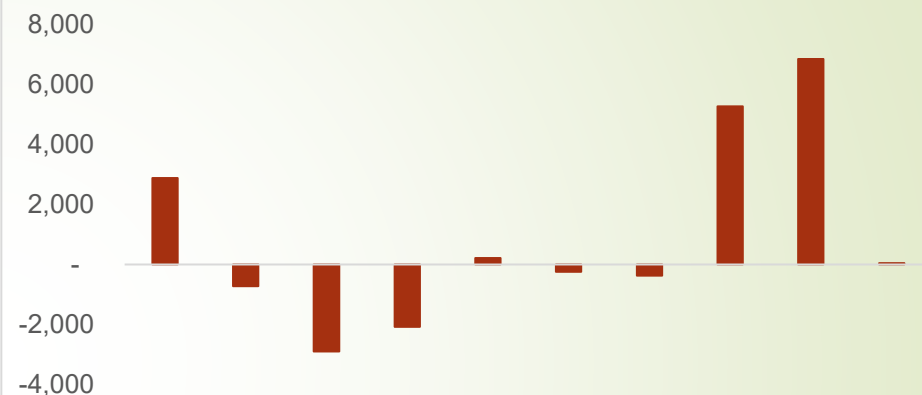
Giao dịch khối ngoại - 10 ngày



Top mua ròng

No	Code	Exchange	Buy value	Sell value	Net value
1	VPB	HOSE	361.49	175.84	185.66
2	FPT	HOSE	190.64	125.88	64.76
3	MWG	HOSE	97.52	43.31	54.21
4	FUEVFNVD	HOSE	56.74	2.60	54.14
5	DXG	HOSE	109.34	64.98	44.36
6	VCB	HOSE	65.91	29.12	36.79
7	HCM	HOSE	35.51	2.53	32.98
8	CII	HOSE	44.86	13.86	31.01
9	PNJ	HOSE	32.22	1.38	30.83
10	VRE	HOSE	45.68	15.75	29.93
11	DPM	HOSE	38.06	9.23	28.82
12	TPB	HOSE	43.16	14.71	28.45
13	SSI	HOSE	99.06	70.98	28.08
14	OCB	HOSE	28.37	1.50	26.87
15	PDR	HOSE	31.56	4.79	26.77

Giao dịch khối ngoại - 10 tuần



Top bán ròng

No	Code	Exchange	Buy value	Sell value	Net value
1	HPG	HOSE	76.82	374.98	- 298.16
2	GEX	HOSE	48.52	154.23	- 105.71
3	CTG	HOSE	102.42	198.98	- 96.56
4	GMD	HOSE	39.29	134.15	- 94.86
5	HDG	HOSE	28.28	74.16	- 45.88
6	EIB	HOSE	20.27	51.53	- 31.26
7	DBC	HOSE	14.45	45.27	- 30.82
8	VHM	HOSE	88.54	118.96	- 30.41
9	HDB	HOSE	18.20	48.17	- 29.97
10	ACV	UPCoM	16.82	43.18	- 26.36
11	DPG	HOSE	2.15	25.95	- 23.80
12	SHS	HNX	32.56	53.36	- 20.80
13	LDG	HOSE	4.05	23.88	- 19.83
14	CEO	HNX	0.89	16.20	- 15.31
15	KHG	HOSE	2.83	17.54	- 14.71

Cập nhật vĩ mô

	Hôm nay	1D	1W	YTD
Giá dầu Brent (USD/thùng)	70.36	2.51%	3.02%	-5.73%
Giá dầu WTI (USD/thùng)	68.45	2.82%	2.95%	-4.56%
Giá vàng thế giới (USD/ounce)	3,356.00	1.16%	0.71%	27.07%
Tỷ giá trung tâm (USD/VND)	25,126	-0.01%	0.05%	3.25%
Tỷ giá bán Vietcombank (USD/VND)	26,290	0.00%	-0.15%	2.89%
Tỷ giá bán TT tự do (USD/VND)	26,430	-0.23%	-0.26%	2.24%
Lãi suất qua đêm – Liên ngân hàng	4.69%	0.04%	0.78%	0.65%
Lợi suất trái phiếu chính phủ 1 năm	2.35%	-0.06%	0.02%	0.23%
Lợi suất trái phiếu chính phủ 3 năm	2.47%	-0.08%	0.01%	0.30%

EU ráo riết tìm đồng minh, sẵn sàng ‘ăn miếng trả miếng’ nếu ông Trump áp thuế 30%

EU đang đẩy mạnh phối hợp với các quốc gia đồng minh như Canada và Nhật Bản nhằm đối phó với làn sóng thuế quan mới từ ông Donald Trump, trong bối cảnh nguy cơ chiến tranh thương mại Mỹ - EU một lần nữa bùng phát.

Quý II/2026 sẽ chuyển cổ phiếu từ HNX sang HoSE

Quá trình chuyển toàn bộ cổ phiếu niêm yết từ HNX sang HoSE chưa thể thực hiện trong năm 2025 như kế hoạch ban đầu, do giới hạn hệ thống công nghệ và thiếu hụt nguồn nhân lực phù hợp.

Dự báo VN-Index có thể đạt 1.600 điểm, JP Morgan khuyến nghị mua cổ phiếu Việt

JP Morgan khuyến nghị nhà đầu tư nên tăng tỷ trọng các nhóm cổ phiếu đại diện cho nhu cầu nội địa, bao gồm ngân hàng, công nghiệp và tiêu dùng không thiết yếu

Bản tin doanh nghiệp



Vint

Thủ tướng chốt ngày khởi công siêu dự án đường sắt 67 tỷ USD, VinSpeed có chuyển động mới

Thủ tướng chỉ đạo chuẩn bị khởi công giải phóng mặt bằng dự án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam vào 19/8, đúng dịp kỷ niệm 80 năm Cách mạng Tháng Tám và Quốc khánh 2/9.



BSC gọi tên cổ phiếu Novaland (NVL) cho nửa cuối năm 2025 nhờ định giá siêu rẻ

Novaland (NVL) – một trong ba doanh nghiệp bất động sản niêm yết lớn nhất thị trường – hiện đang giao dịch với định giá P/B ở mức thấp bất ngờ (0.77 lần), mở ra dư địa phục hồi khi các nút thắt pháp lý dần được tháo gỡ.



BSR và DPM ký kết thỏa thuận hợp tác toàn diện, nâng cao chuỗi giá trị trong Petrovietnam

BSR và DPM đã tổ chức ký kết thỏa thuận hợp tác toàn diện, cam kết hoạt động hiệu quả, nâng cao chuỗi liên kết, góp phần hình thành hệ sinh thái công nghiệp hiện đại và đồng bộ trong toàn Tập đoàn Công nghiệp – Năng lượng Quốc gia Việt Nam (Petrovietnam).

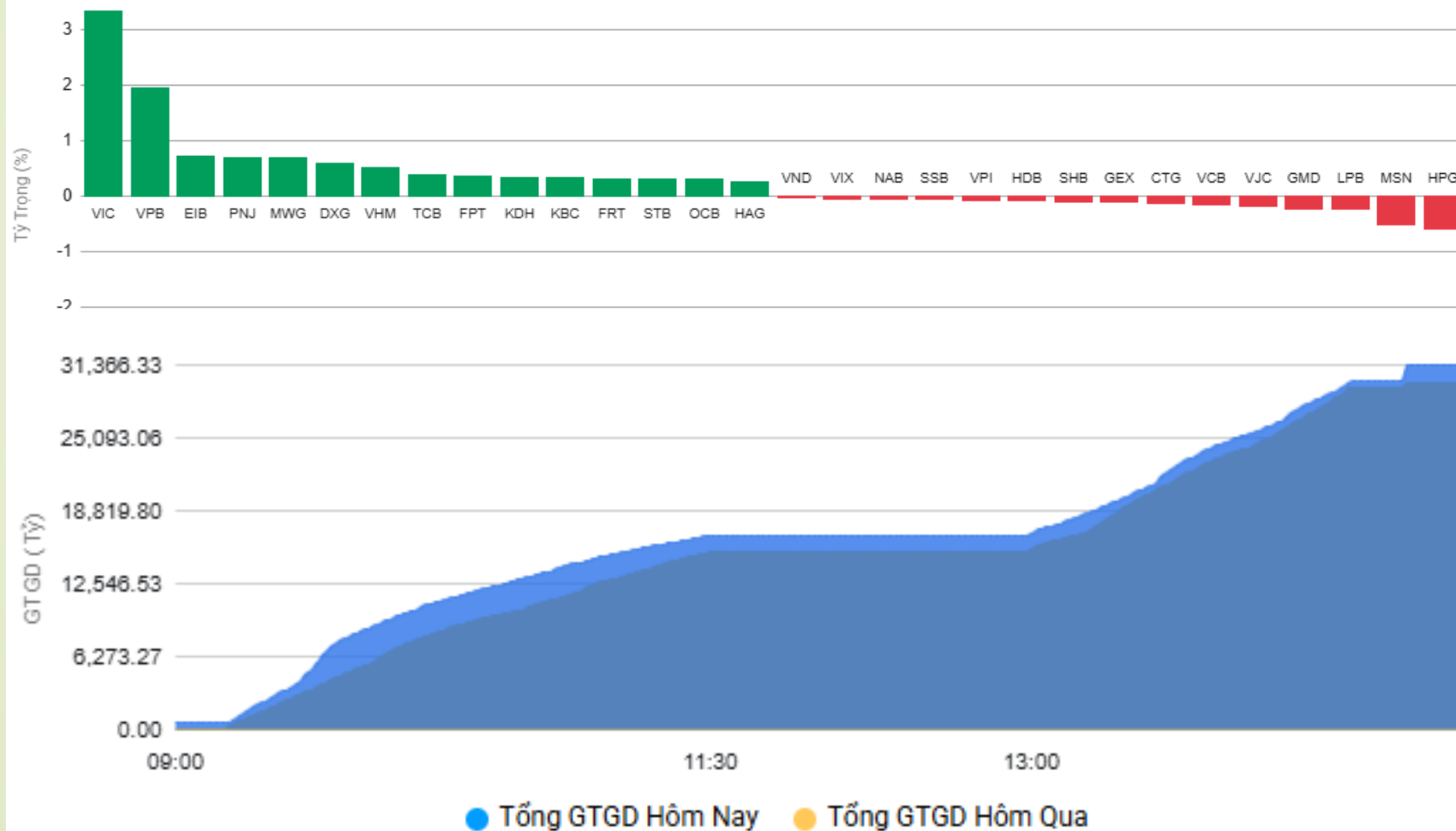
Lịch sự kiện

Mã	Ngày ĐKCC	Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị
DCM	06/30/2025	06/27/2025	07/15/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	20.00%	2,000
VND	06/25/2025	06/24/2025	07/15/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	5.00%	500
PAC	06/24/2025	06/23/2025	07/15/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	10.00%	1,000
TVT	06/26/2025	06/25/2025	07/16/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	6.00%	600
CLC	07/07/2025	07/04/2025	07/17/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	25.00%	2,500
SFG	06/20/2025	06/19/2025	07/18/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	5.00%	500
PTB	06/30/2025	06/27/2025	07/18/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	15.00%	1,500
QNP	06/11/2025	06/10/2025	07/18/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	14.00%	1,400
DTT	07/04/2025	07/03/2025	07/21/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	8.00%	800
THG	06/18/2025	06/17/2025	07/23/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	10.00%	1,000
VPS	06/24/2025	06/23/2025	07/24/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	5.50%	550
TCH	06/20/2025	06/19/2025	07/24/2025	Đại hội đồng cổ đông		
PJT	07/11/2025	07/10/2025	07/25/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	6.00%	600
CCC	06/24/2025	06/23/2025	07/26/2025	Đại hội đồng cổ đông		
CMG	06/24/2025	06/23/2025	07/29/2025	Đại hội đồng cổ đông		
PGC	06/26/2025	06/25/2025	07/29/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	11.00%	1,100
DBD	07/01/2025	06/30/2025	07/31/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	20.00%	2,000
SAB	07/01/2025	06/30/2025	07/31/2025	Trả cổ tức bằng tiền mặt	30.00%	3,000

Số liệu thị trường

NHÓM ẢNH HƯỞNG MẠNH TỚI CHỈ SỐ

BIỂU ĐỒ PHÂN TÁN



Khuyến nghị của NHSV Research

CP	Ngày đánh giá	Khuyến nghị	Giá CP tại thời điểm báo cáo	Giá mục tiêu	Giá mục tiêu (điều chỉnh)	Giá hiện tại (14/7/2025)	%	Đường dẫn báo cáo
VPB	20/5/2024	MUA	19,800	23,100	22,100	21,000	5.2%	Link
TPB	1/7/2024	MUA	17,350	22,800	18,167	14,900	21.9%	Link
TCB	12/8/2024	MUA	21,250	26,300	26,300	35,100	-25.1%	Link
MBB	29/8/2024	MUA	24,850	30,400	26,435	26,800	-1.4%	Link
ACB	23/9/2024	MUA	25,650	28,800	24,174	22,700	6.5%	Link
HDB	15/10/2024	KHẢ QUAN	27,150	30,200	25,800	24,400	5.7%	Link
CTG	28/11/2024	KHẢ QUAN	35,150	38,600	38,600	44,300	-12.9%	Link
VCB	24/2/2025	MUA	93,100	108,400	72,508	62,400	16.2%	Link
BID	20/3/2025	MUA	39,800	46,900	46,900	38,650	21.3%	Link
HPG	13/01/2025	MUA	25,900	33,800	24,167	25,750	-6.1%	Link
HSG	14/02/2025	KHẢ QUAN	16,650	17,990	14,880	17,750	-16.2%	Link
NKG	7/3/2025	KHẢ QUAN	16,100	17,380	13,310	14,100	-5.6%	Link
NLG	30/9/2024	MUA	41,550	48,500	48,500	38,950	24.5%	Link
KDH	23/10/2024	MUA	33,300	42,400	42,400	31,250	35.7%	Link
DXG	15/11/2024	MUA	16,150	18,800	16,068	18,200	-11.7%	Link
DXS	15/1/2025	KHẢ QUAN	6,500	7,000	7,000	10,000	-30.0%	Link
KBC	22/1/2025	MUA	28,950	36,000	36,000	28,350	27.0%	Link
VRE	21/3/2025	MUA	18,450	22,500	22,500	28,650	-21.5%	Link
HAH	31/3/2025	KHẢ QUAN	52,800	60,180	60,180	69,200	-13.0%	Link
VHM	29/4/2025	KHẢ QUAN	58,400	66,100	66,100	88,800	-25.6%	Link
STB	14/5/2025	MUA	40,000	47,500	47,500	47,950	-0.9%	Link
GMD	27/5/2025	KHẢ QUAN	59,500	63,600	63,600	59,000	4.4%	Link
HDC	5/6/2025	MUA	26,000	30,200	30,200	27,750	8.8%	Link
VSC	18/06/2025	KHẢ QUAN	16,550	17,700	17,700	16,900	4.7%	Link
PDR	30/6/025	KHẢ QUAN	18,050	20,200	20,200	19,650	2.8%	Link

**Trụ sở chính**

Tầng 9, tòa tháp Đông, Lotte Center Hà Nội, số 54 Liễu Giai, phường Cống Vị, quận Ba Đình, Hà Nội

Hotline: 1900.1055

Fax: 0243.941.0248

Chi nhánh Hà Nội

Tầng trệt tòa Somerset Grand Hanoi & Phòng 505, tầng 5 Tòa Tháp Hà Nội, số 49 Hai Bà Trưng, phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, HN

Hotline: 1900.1055

Fax: 0243.941.0248

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, tòa nhà President Place, Số 93 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, HCM

Hotline: 0283.838.5917

Fax: 0283.620.0887

TUYÊN BỐ MIỄN TRÁCH

Báo cáo này thuộc sở hữu của NHSV. Mọi hành vi sao chép, in ấn khi không có sự cho phép của NHSV đều bị nghiêm cấm. Báo cáo này không nên được coi là một lời đề nghị giao dịch mua bán bất kỳ cổ phiếu nào. Mặc dù những thông tin, dự báo và nhận định trong báo cáo này được dựa trên các nguồn thông tin đáng tin cậy, NHSV không thể khẳng định sự chính xác và hoàn thiện của các nguồn thông tin này. NHSV sẽ không chịu trách nhiệm trước bất kỳ thiệt hại, mất mát nào đến từ việc sử dụng bất kỳ thông tin, nhận định nào đến từ báo cáo này.