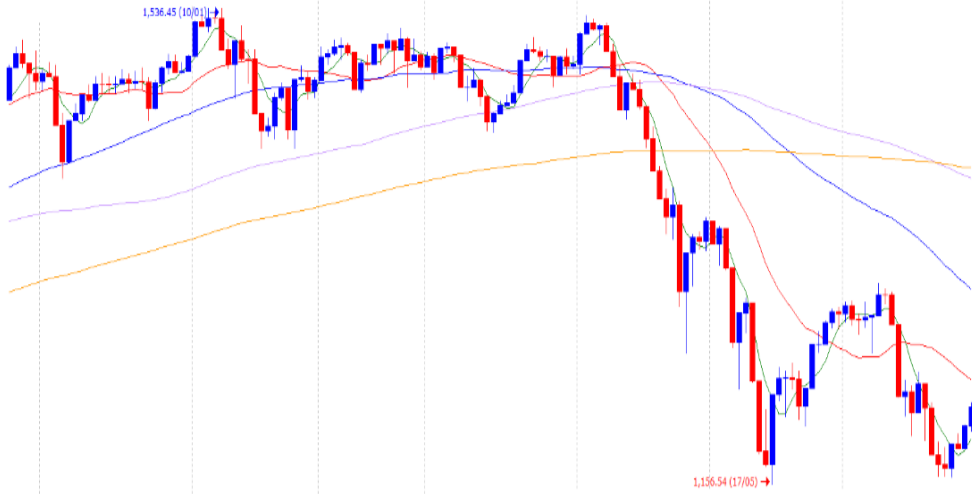


28 Tháng Sáu 2022

Vn-Index - 6 tháng



NGÂN HÀNG BỨT PHÁ, VN-INDEX XÁC NHẬN VƯỢT 1,200 ĐIỂM

- Vn-Index đi ngang trong phiên sáng, nhưng đã tăng tốt trong phiên chiều
- Nhóm ngân hàng bùng nổ và đã dẫn dắt đà tăng điểm
- Số lượng mã tăng hơn gấp đôi số mã giảm, trong đó có 27 mã tăng trần trên HOSE
- Nhóm tăng tốt khác có dầu khí và xây dựng
- Trong khi đó, nhóm giảm mạnh nhất là thủy sản và thép
- Vn-Index đã xác nhận vượt 1,200 điểm với thanh khoản cải thiện. Ngưỡng kháng cự mạnh hiện quanh vùng 1,300 điểm. Vn-Index có thể sẽ kết thúc sóng hồi hiện này tại vùng kháng cự đó
- Thanh khoản tăng: 6.6% thấp hơn trung bình 20 phiên, nhưng 29% cao hơn ngày giao dịch liền trước
- Khối ngoại mua ròng, họ mua nhiều CTG MSN DPM VND, và bán ra nhiều HPG VNM DGC NVL

Điểm tin hàng ngày

- Phó Thủ tướng: Dự kiến GDP quý II tăng 6,38%
- Phó Thủ tướng Lê Văn Thành thông tin GDP 6 tháng đầu năm và cả năm nay dự kiến tăng trưởng lần lượt là 6,38% và 6,5-7%. Việt Nam sẽ đầu tư khoảng 2.000 km đường bộ cao tốc với tổng nguồn lực gần 20 tỷ USD trong giai đoạn 2021-2025.

Giao dịch trong ngày

	Vn-Index	HNX	UPCOM
Đóng cửa	1,218.1	283.8	89.0
Tăng/giảm (+/-)	↑ 15.3	↑ 3.5	↑ 0.9
Tăng/giảm (%)	↑ 1.27%	↑ 1.23%	↑ 0.99%
Khối lượng giao dịch (triệu cp)	534	57	40
Tổng GTGD (tỷ)	12,521	628	774
GTGD nđt nước ngoài (tỷ)	155	21	-0
Cổ phiếu tăng giá	326	130	203
Cổ phiếu giảm giá	136	65	99
Cổ phiếu đứng giá	53	53	60
PE*	12.9	13.6	17.3
PB*	2.0	1.6	2.2
Vốn hóa (ngàn tỷ)*	4,810	331	1,213

*: Dữ liệu từ ngày giao dịch liền trước

Mỗi ngày 1 cổ phiếu

Tổng công ty IDICO - Công ty Cổ phần - Code: IDC

Giá cổ phiếu hiện tại	51,000
PE hiện tại	4.7
Vốn hóa (tỷ)	15,300

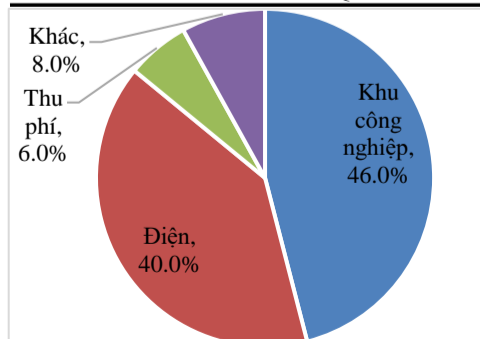
Tỷ VND	2019A	2020A	2021A	2022F	
Doanh thu	4,929	4,542	4,301	7,200	
	yoy	-3.7%	-7.9%	-5.3%	67.4%
LNST	345	304	454	1,860	
	yoy	-1.3%	-11.7%	49.1%	309.7%
Tỷ suất LNST	7.0%	6.7%	10.6%	25.8%	
EPS	1,075	1,004	1,498	7,672	
P/E	47.5	50.8	34.0	6.6	

Nguồn: FiinPro

Cập nhật kết quả kinh doanh: KHẢ QUAN

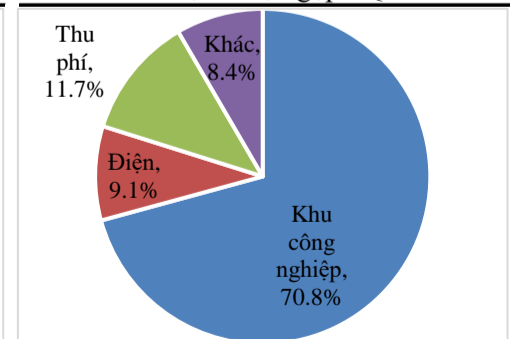
- Mảng bds khu công nghiệp: doanh thu và lợi nhuận gộp tăng lần lượt 3.5 lần và 3.1 lần do thay đổi phương pháp kế toán. Năm 2021, IDC sử dụng phương pháp ghi nhận phân bổ, tuy nhiên từ năm 2022, IDC áp dụng phương pháp ghi nhận một lần cho doanh số cho thuê đất KCN. Dòng tiền từ sản xuất kinh doanh đạt khoảng 652 tỷ, tăng 167% yoy nhờ các KCN Phú Mỹ 2, Phú Mỹ 2 Mở rộng và Hựu Thạnh
- Mảng điện: doanh thu tăng 1.6%, nhưng LN gộp tăng 73%. Giá bán điện trên thị trường cạnh tranh đang tăng rất cao do giá thành điện khí và điện than tăng cao (giá nguyên liệu tăng) và nhu cầu điện hồi phục sau dịch Covid-19
- Mảng thu phí: doanh thu tăng 3.8%, nhưng LN gộp lại giảm 7.8%
- Tổng các chi phí (chi phí tài chính, chi phí bán hàng, và chi phí quản lý) được kiểm soát không đổi ở mức 70 tỷ
- Nhờ đó, LNST tăng mạnh 3.8 lần, chủ yếu nhờ mảng bds khu công nghiệp

Cơ cấu doanh thu 1Q2022



Nguồn: IDC

Cơ cấu lợi nhuận gộp 1Q2022



Nguồn: IDC

Khuyến cáo: Báo cáo này không mang tính chất mời chào mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. Các khuyến nghị trong báo cáo này có thể không phù hợp với tất cả các nhà đầu tư. Các thông tin, dự báo và khuyến nghị trong báo cáo này được dựa trên các nguồn tin cậy, tuy nhiên, NHSV không đảm bảo chắc chắn sự chính xác hoàn toàn và đầy đủ của các nguồn thông tin này. NHSV không chịu trách nhiệm đối với các lỗi, thiếu sót, sai sót, sơ suất, không chính xác trong tài liệu này