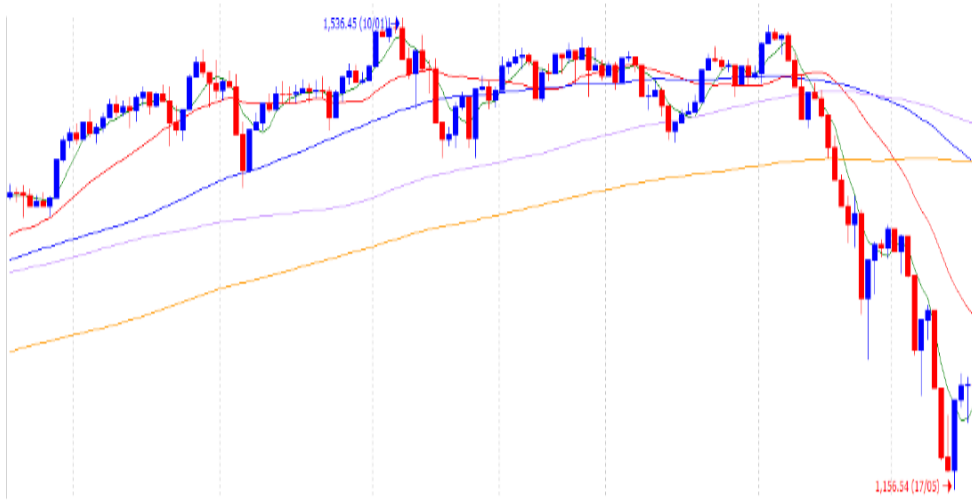


Vn-Index - 6 tháng



THỊ TRƯỜNG GIẢNG CO, THANH KHOẢN VẤN THẤP

- Vn-Index tăng nhẹ trong phiên sáng, nhưng đã quay sang giảm nhẹ trong phiên chiều
- Số lượng mã giảm cũng lớn hơn số mã tăng đôi chút
- Nhóm giảm mạnh nhất là logistics, tiện ích, dầu khí, thủy sản, và hàng tiêu dùng
- Trong khi đó, nhóm tăng mạnh là phân bón và bán lẻ
- Áp lực bán không quá lớn. Vn-Index được dự đoán sẽ tiếp tục con sóng hồi trong tuần tới. Vùng kỳ vọng cho sóng hồi này là 1,300-1,330 điểm
- Thanh khoản giảm nhẹ: 28.7% thấp hơn trung bình 20 phiên, và 0.6% thấp hơn ngày giao dịch liền trước
- Khối ngoại bán ròng, họ mua nhiều DPM, và bán ra nhiều HPG SSI VIC

Điểm tin hàng ngày

- Trung Quốc hạ lãi suất cơ bản
Lãi suất khoản vay kỳ hạn 5 năm, mức lãi suất tham chiếu đối với các khoản vay thế chấp mua nhà, giảm từ 4,6% xuống 4,45%, mức giảm mạnh nhất từ năm 2019. Lãi suất khoản vay kỳ hạn 1 năm được giữ nguyên ở ngưỡng 3,7%.
- Thứ trưởng Nguyễn Đức Chi điều hành UBCK thay ông Trần Văn Dũng
Ông Trần Văn Dũng bị cách chức Chủ tịch UBCK do đã có vi phạm, khuyến điểm nghiêm trọng trong công tác. Ông Nguyễn Đức Chi được giao phụ trách, điều hành UBCK từ ngày 19/5.

Giao dịch trong ngày

	Vn-Index	HNX	UPCOM
Đóng cửa	1,240.7	307.0	93.9
Tăng/giảm (+/-)	↓ -0.9	↓ -1.0	↓ -0.7
Tăng/giảm (%)	↓ -0.07%	↓ -0.32%	↓ -0.70%
Khối lượng giao dịch (triệu cp)	466	69	55
Tổng GTGD (tỷ)	11,526	1,391	714
GTGD ntt nước ngoài (tỷ)	-415	2	38
Cổ phiếu tăng giá	209	100	200
Cổ phiếu giảm giá	233	99	156
Cổ phiếu đứng giá	71	48	80
PE*	13.4	14.9	17.9
PB*	2.1	1.7	2.3
Vốn hóa (ngàn tỷ)*	4,956	361	1,267

*: Dữ liệu từ ngày giao dịch liền trước

Mỗi ngày 1 cổ phiếu

Tập đoàn Vingroup - Công ty Cổ phần - Code: VIC

Giá cổ phiếu hiện tại	77,800
PE hiện tại	na
Vốn hóa (tỷ)	297,785

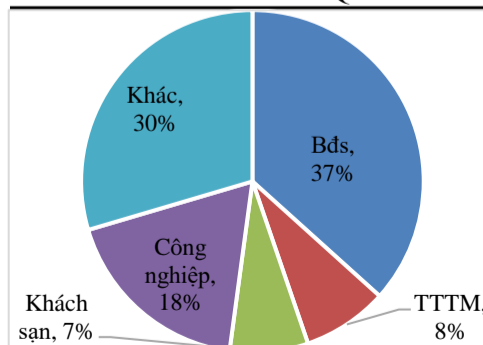
Tỷ VND	2019A	2020A	2021A	2022F	
Doanh thu	130,036	110,490	125,687	195,211	
	yoy	6.7%	-15.0%	13.8%	55.3%
LNST	7,546	5,465	-2,514	11,649	
	yoy	97.3%	-27.6%	-146.0%	-563.4%
Tỷ suất LNST	5.8%	4.9%	-2.0%	6.0%	
EPS	2,199	1,586	-650	3,047	
P/E	35.4	49.1	-120.0	25.5	

Nguồn: FiinPro

Cập nhật kết quả kinh doanh quý 1/2022: TRUNG LẬP

- Mảng bất động sản: doanh thu và EBIT giảm lần lượt 37% và 64% yoy. Tuy nhiên, VIC ghi nhận doanh số bán luôn, giúp doanh thu tài chính tăng 51%
- Mảng cho thuê mặt bằng bán lẻ: doanh thu và EBIT giảm 22% và 39% yoy do VRE (VIC nắm 60.3%) đã cung cấp gói hỗ trợ tài chính 464 tỷ cho khách hàng thuê (so với 250 tỷ trong Q1/2021)
- Mảng khách sạn: doanh thu tăng 45% yoy và mức lỗ EBIT giảm từ 2,282 tỷ xuống còn 1,747 tỷ nhờ dịch Covid được kiểm soát. Khách nội địa đến các trung tâm du lịch lớn như Nha Trang và Phú Quốc đã tăng đáng kể, số lượng phòng bán được của Vinpearl đã tăng 30% so với quý trước và tăng 23% yoy
- Mảng sản xuất (Ô tô Vinfast và xe máy điện): doanh thu giảm 31% và lỗ EBIT tăng từ 4,805 tỷ lên 6,065 tỷ. Số xe bàn giao giảm tại một số tỉnh thành vì một số showroom vẫn chịu ảnh hưởng tiêu cực từ dịch Covid-19.
- Mảng khác (Giáo dục, y tế,...): doanh thu tăng 8%, nhưng lỗ EIBT tăng từ 546 tỷ lên 744 tỷ.
- Tuy nhiên, phần lỗ của cổ đông không kiểm soát tăng vọt, giúp cho LNST vẫn tăng 17.1%

Cơ cấu doanh thu 1Q2022



Nguồn: VIC

Cơ cấu EBIT 1Q2022

	1Q2022	1Q2021
Bds	1,839	5,108
TTTM	597	981
Khách sạn	-1,747	-2,282
Công nghiệp	-6,065	-4,805
Khác	-744	-546
Tổng	-6,120	-1,544

Nguồn: VIC

Khuyến cáo: Báo cáo này không mang tính chất mời chào mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. Các khuyến nghị trong báo cáo này có thể không phù hợp với tất cả các nhà đầu tư. Các thông tin, dự báo và khuyến nghị trong bản báo cáo này được dựa trên các nguồn tin cậy, tuy nhiên, NHSV không đảm bảo chắc chắn sự chính xác hoàn toàn và đầy đủ của các nguồn thông tin này. NHSV không chịu trách nhiệm đối với các lỗi, thiếu sót, sai sót, sơ suất, không chính xác trong tài liệu này