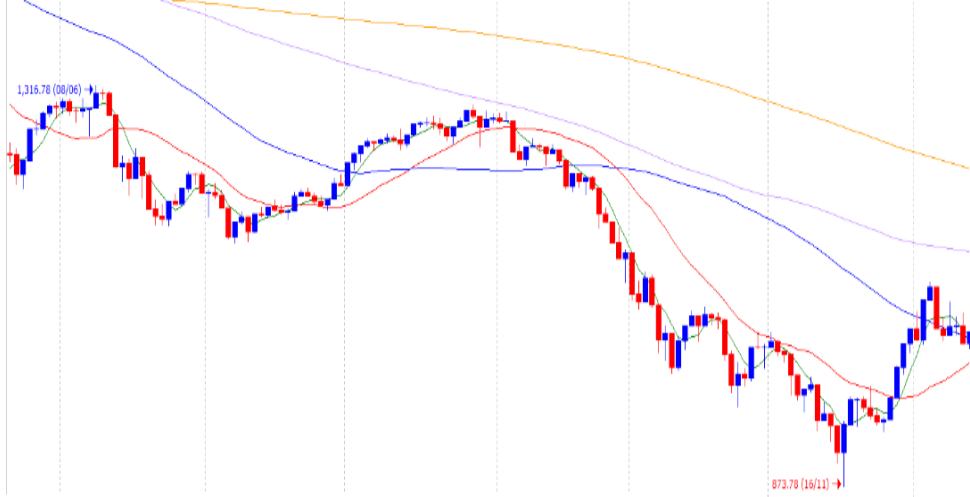


Vn-Index - 6 tháng



LỰC BÁN ĐỘT NGỘT TĂNG MẠNH SAU 2 GIỜ CHIỀU

- Vn-Index tăng nhẹ với số mã giảm lớn hơn số mã tăng rất nhiều trong hầu hết ngày, nhưng đã chuyển sang tăng rất mạnh từ sau 2h chiều
- Nhiều cổ phiếu thậm chí chuyển từ giảm sang tăng trần như DXG VND SSI HCM...
- Hầu hết cổ phiếu chứng khoán đều tăng trần
- Nhóm tăng tốt khác là bất động sản, dầu khí, ngân hàng, thép, xây dựng, và logistics
- VIC VNM đóng góp lớn nhất vào chiều giảm
- Vn-Index sẽ tiếp tục xu hướng đi ngang ngắn hạn trong biên độ 1,030-1,080 trong khoảng 3 ngày, sau đó mới đủ động lực vượt đỉnh 1,100. Chúng tôi vẫn cho rằng, Vn-Index sẽ tiếp tục trong xu hướng tăng ngắn hạn từ nay đến tết nguyên đán. Vùng đỉnh có thể quanh 1,150 điểm
- Thanh khoản đi ngang: 4.4% thấp hơn trung bình 20 phiên, và bằng ngày giao

Điểm tin hàng ngày

- Chủ tịch Chứng khoán Trí Việt bị khởi tố về tội thao túng chứng khoán
- Chính thức nâng tỷ lệ ký quỹ chứng khoán phái sinh lên 17%
Chính thức tăng tỷ lệ ký quỹ ban đầu của hợp đồng tương lai (HĐTL) chỉ số VN30 từ mức 13% lên 17%, áp dụng kể từ ngày 15/12/2022 (thứ Năm tuần này).
- Lãnh đạo NHNN khẳng định vốn tín dụng không thiếu, room 3,5-4% trong 3 tuần cuối năm là rất lớn
Vụ trưởng Vụ Chính sách tiền tệ NHNN cho biết, room tín dụng 3,5%-4% trong 3 tuần cuối năm là rất lớn, vì thống kê tháng 12 hàng năm thường chỉ cần từ 2-2,2% room tín dụng. Các ngân hàng hiện nay cũng rất muốn cho vay vì họ phải trả lãi tiền gửi cho khách hàng, càng động vốn càng tăng chi phí.

Giao dịch trong ngày

	Vn-Index	HNX	UPCOM
Đóng cửa	1,047.5	213.6	71.8
Tăng/giảm (+/-)	↑ 15.4	↑ 3.1	↑ 0.3
Tăng/giảm (%)	↑ 1.49%	↑ 1.45%	↑ 0.48%
Khối lượng giao dịch (triệu cp)	736	93	29
Tổng GTGD (tỷ)	12,115	1,057	322
GTGD ntt nước ngoài (tỷ)	897	34	2
Cổ phiếu tăng giá	258	88	116
Cổ phiếu giảm giá	160	71	122
Cổ phiếu đứng giá	80	55	75
PE*	10.8	12.3	10.8
PB*	1.7	1.2	1.8
Vốn hóa (ngàn tỷ)*	4,150	253	991

*: Dữ liệu từ ngày giao dịch liền trước

Mỗi ngày 1 cổ phiếu

Tổng công ty IDICO - Công ty Cổ phần - Mã: IDC

Giá cổ phiếu hiện tại	37,500
PE hiện tại	5.7
Vốn hóa (tỷ)	11,979

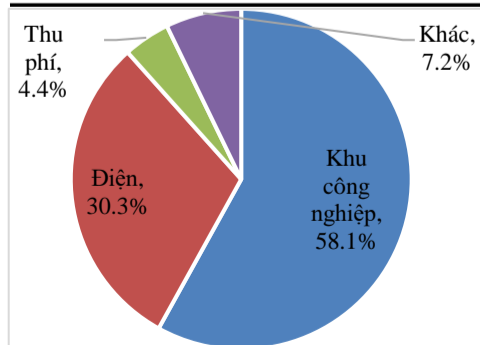
Tỷ VND	2019A	2020A	2021A	2022F	
Doanh thu	4,929	4,542	4,301	9,000	
	yoy	-3.7%	-7.9%	-5.3%	109.3%
LNST	345	304	454	2,500	
	yoy	-1.3%	-11.7%	49.1%	450.7%
Tỷ suất LNST	7.0%	6.7%	10.6%	27.8%	
EPS	1,075	1,004	1,498	10,312	
P/E	47.5	50.8	34.0	3.6	

Nguồn: FiinPro

Cập nhật lợi nhuận quý 3: TRUNG LẬP

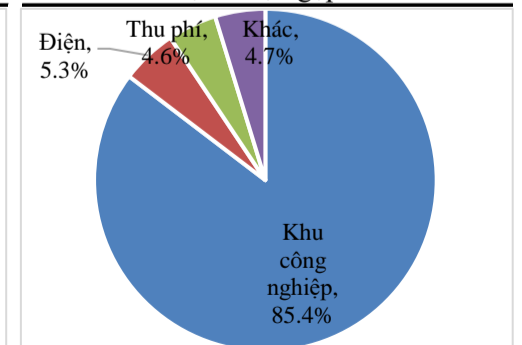
- Mạng bds khu công nghiệp: doanh thu và lợi nhuận gộp tăng lần lượt 4.6 lần và 7 lần do thay đổi phương pháp kế toán. Năm 2021, IDC sử dụng phương pháp ghi nhận phân bổ, tuy nhiên từ năm 2022, IDC áp dụng phương pháp ghi nhận một lần cho doanh số cho thuê đất KCN. Các dự án chính đóng góp vào doanh thu là KCN Mỹ Xuân B1 (tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)
- Mạng điện: doanh thu và LN gộp tăng lần lượt 21.5% và 29.7%. Giá bán điện trên thị trường cạnh tranh đang tăng rất cao do giá thành điện khí và điện than tăng cao (giá nguyên liệu tăng) và nhu cầu điện hồi phục sau dịch Covid-19. IDC sở hữu 2 nhà máy thủy điện là Srok Phu Miêng và Đak Mi
- Mạng thu phí: doanh thu và LN gộp tăng 6.3 lần và 3.3 lần do trong quý 3/2021, Chính phủ yêu cầu tạm hoãn thu phí do ảnh hưởng của dịch Covid-19
- Doanh thu tài chính thuần giảm 58 tỷ do không còn khoản lãi từ thoái vốn trong kỳ.
- Do đó, LNST tăng 1.5 lần, tất cả các mảng hoạt động đều có sự tăng trưởng tốt

Cơ cấu doanh thu 9M2022



Nguồn: IDC

Cơ cấu lợi nhuận gộp 9M2022



Nguồn: IDC

Khuyến cáo: Báo cáo này không mang tính chất mời chào mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. Các khuyến nghị trong báo cáo này có thể không phù hợp với tất cả các nhà đầu tư. Các thông tin, dự báo và khuyến nghị trong bản báo cáo này được dựa trên các nguồn tin cậy, tuy nhiên, NHSV không đảm bảo chắc chắn sự chính xác hoàn toàn và đầy đủ của các nguồn thông tin này. NHSV không chịu trách nhiệm đối với các lỗi, thiếu sót, sai sót, sơ suất, không chính xác trong tài liệu này