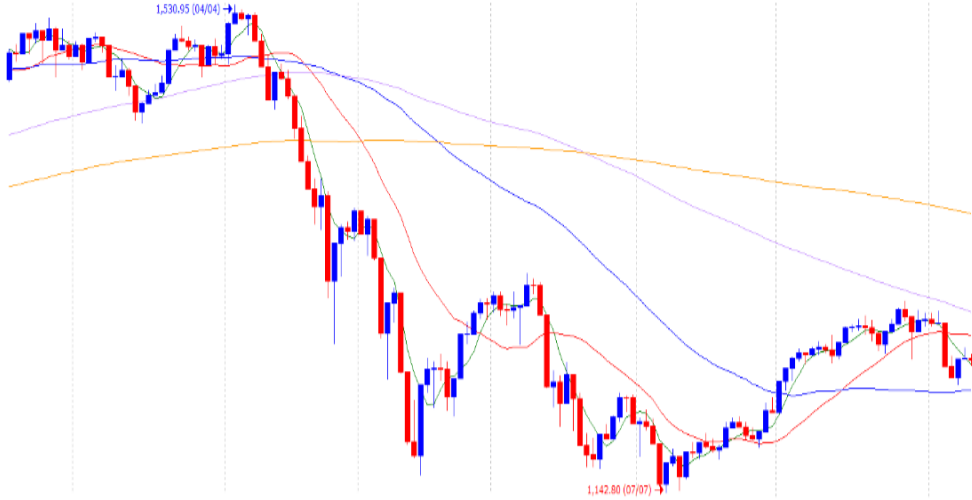


13 Tháng Chín 2022

Vn-Index - 6 tháng



## ĐI NGANG VỚI THANH KHOẢN THẤP

- Dù có mức độ biến động cao hơn trong phiên chiều, Vn-Index nhìn chung đi ngang với biên độ hẹp trong suốt cả ngày giao dịch
- Dòng tiền tập trung vào nhóm dầu khí như PVD PVS
- Nhóm thủy sản cũng tăng khá tốt
- Số lượng mã giảm lớn hơn số mã tăng khá nhiều, tuy nhiên hầu hết cũng chỉ giảm nhẹ
- Sau khi bị bán tháo tuần trước, Vn-Index đang có những phiên tích lũy khá tích cực: giao dịch trong biên độ hẹp với thanh khoản thấp. Vn-Index vẫn cần thêm vài phiên tích lũy tích cực như vậy, thì sau đó việc đi lên sẽ trở nên đáng tin cậy hơn
- Thanh khoản tăng nhẹ: 25.1% thấp hơn trung bình 20 phiên, nhưng 1% cao hơn ngày giao dịch liền trước
- Khối ngoại bán ròng, họ mua nhiều PVD HPG DGC, và bán ra nhiều SSI FUEV FVND VCI DXG

FUEV FVND VCI DXG

## Điểm tin hàng ngày

- Thu ngân sách nhà nước 8 tháng tăng 19,4%  
Theo Bộ Tài chính, tổng thu ngân sách nhà nước 8 tháng đạt 1,28 triệu tỷ đồng, tăng 19,4%. Tổng chi 8 tháng ở mức 956.400 tỷ đồng, tăng 4,2%. Ngân sách nhà nước thặng dư 251.800 tỷ đồng, cao nhất trong nhiều tháng trở lại đây.
- Sẽ có thêm đợt nới 'room' tín dụng?  
Trong đợt điều chỉnh vừa qua, mức tăng trưởng tín dụng của toàn hệ thống ước tính sẽ tăng thêm khoảng 2%, tương đương với 200.000 tỷ đồng. Tăng trưởng tín dụng đến cuối tháng 8 là 9,9%, nên để đạt được mục tiêu tăng trưởng tín dụng 14%, có thể sẽ cần một đợt điều chỉnh hạn mức khác trước khi kết thúc năm 2022.

## Giao dịch trong ngày

	Vn-Index	HNX	UPCOM
Đóng cửa	1,248.4	281.6	90.3
Tăng/giảm (+/-)	↓ -1.2	↓ -1.5	↑ 0.1
Tăng/giảm (%)	↓ -0.10%	↓ -0.53%	↑ 0.06%
Khối lượng giao dịch (triệu cp)	410	51	24
Tổng GTGD (tỷ)	10,152	780	488
GTGD nft nước ngoài (tỷ)	-265	48	-4
Cổ phiếu tăng giá	184	96	122
Cổ phiếu giảm giá	262	83	134
Cổ phiếu đứng giá	87	58	84
PE*	13.4	15.1	14.6
PB*	2.1	1.6	2.2
Vốn hóa (ngàn tỷ)*	4,999	333	1,234

\*: Dữ liệu từ ngày giao dịch liền trước

## Mỗi ngày 1 cổ phiếu

Tổng công ty IDICO - Công ty Cổ phần - Mã: IDC

Giá cổ phiếu hiện tại	58,000
PE hiện tại	10.5
Vốn hóa (tỷ)	19,371

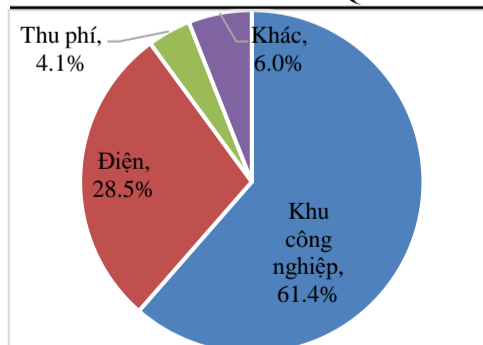
Tỷ VND	2019A	2020A	2021A	2022F	
Doanh thu	4,929	4,542	4,301	7,200	
	yoy	-3.7%	-7.9%	-5.3%	67.4%
LNST	345	304	454	2,300	
	yoy	-1.3%	-11.7%	49.1%	406.6%
Tỷ suất LNST	7.0%	6.7%	10.6%	31.9%	
EPS	1,075	1,004	1,498	9,487	
P/E	47.5	50.8	34.0	6.1	

Nguồn: FiinPro

## Cập nhật kết quả kinh doanh quý 2: KHẢ QUAN

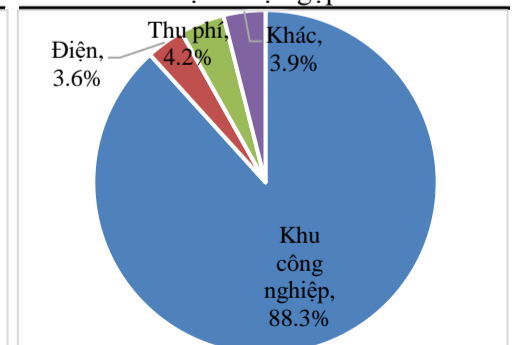
- Mảng bds khu công nghiệp: doanh thu và lợi nhuận gộp tăng lần lượt 11.2 lần và 19.8 lần do thay đổi phương pháp kế toán. Năm 2021, IDC sử dụng phương pháp ghi nhận phân bổ, tuy nhiên từ năm 2022, IDC áp dụng phương pháp ghi nhận một lần cho doanh số cho thuê đất KCN. Các dự án chính đóng góp vào doanh thu là KCN Nhơn Trạch 5 (~1.4K tỷ) và KCN Phú Mỹ 2 Mở rộng (tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; tổng diện tích 398 ha)
- Mảng điện: doanh thu giảm nhẹ 0.3%, nhưng LN gộp tăng 163%. Giá bán điện trên thị trường cạnh tranh đang tăng rất cao do giá thành điện khí và điện than tăng cao (giá nguyên liệu tăng) và nhu cầu điện hồi phục sau dịch Covid-19. IDC sở hữu 2 nhà máy thủy điện là Srok Phu Miêng và Đak Mi
- Mảng thu phí: doanh thu tăng 7.8%, nhưng LN gộp lại giảm 9%
- Doanh thu tài chính thuần giảm 204 tỷ do không còn khoản lãi từ chuyển nhượng cổ phần. Chi phí bán hàng và quản lý không đổi ở mức khoảng 73 tỷ
- Do đó, LNST tăng 5.15 lần nhờ mảng bds khu công nghiệp và điện

Cơ cấu doanh thu 1HQ2022



Nguồn: IDC

Cơ cấu lợi nhuận gộp 1HQ2022



Nguồn: IDC

**Khuyến cáo:** Báo cáo này không mang tính chất mời chào mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. Các khuyến nghị trong báo cáo này có thể không phù hợp với tất cả các nhà đầu tư. Các thông tin, dự báo và khuyến nghị trong bản báo cáo này được dựa trên các nguồn tin cậy, tuy nhiên, NHSV không đảm bảo chắc chắn sự chính xác hoàn toàn và đầy đủ của các nguồn thông tin này. NHSV không chịu trách nhiệm đối với các lỗi, thiếu sót, sai sót, sơ suất, không chính xác trong tài liệu này