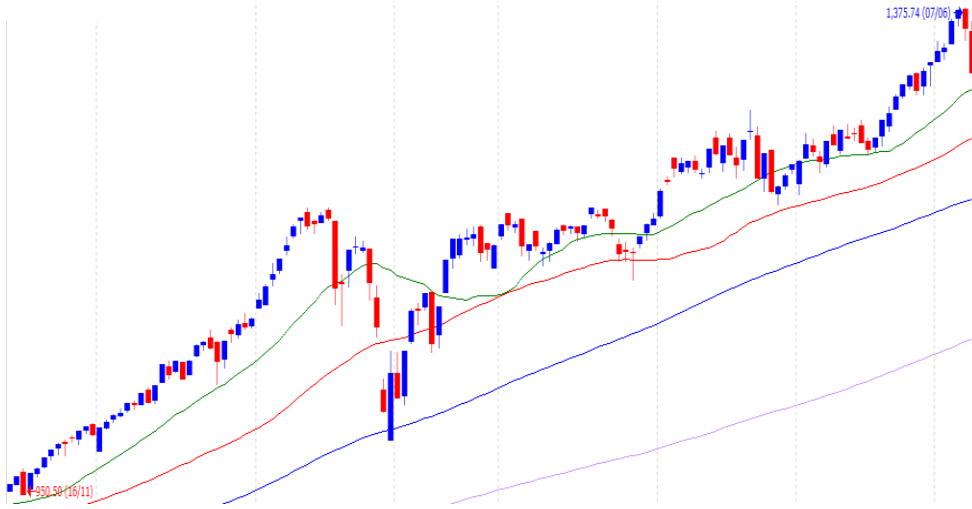


## Vn-Index - 6 tháng



### ÁP LỰC BÁN QUÁ LỚN, HÀNG LOẠT MÃ GIẢM SÀN

- Đối mặt với áp lực bán rất mạnh, Vn-Index giảm mỗi lúc 1 thấp hơn trong cả ngày giao dịch
- Nhiều cổ phiếu giảm sàn hoặc gần sàn. Số lượng mã giảm điểm gấp hơn 3 lần số mã tăng điểm
- Tuy nhiên, dường như không xảy ra tình trạng nghẽn lệnh trong phiên hôm nay do thanh khoản đã giảm
- Vn-Index đang giao dịch tại vùng hỗ trợ tốt tại 1,320 điểm. Ngưỡng hỗ trợ mạnh hơn sẽ ở vùng 1,280 -1,300 điểm. Hoảng loạn bán ra tại thời điểm hiện tại không còn là lựa chọn tốt nữa
- Thanh khoản tăng nhẹ: 27.7% cao hơn trung bình 20 phiên, và 2.6% cao hơn ngày giao dịch liền trước.
- Khối ngoại Bán ròng rất mạnh 7 phiên liên tiếp, tập trung bán DXG HPG VIC VNM MBB NVL, nhưng họ cũng mua mạnh PLX VRE OCB SSI

### Điểm tin hàng ngày

- Chính phủ dự kiến vay hơn 75 tỷ USD trong 3 năm  
Theo kế hoạch vay nợ Thủ tướng phê duyệt, Chính phủ sẽ vay gần 1,74 triệu tỷ đồng trong 3 năm.
- Thị trường chứng khoán tháng 5: Hàng loạt kỷ lục được thiết lập  
VN-Index liên tục đi lên các mức cao mới trong tháng 5. Giao dịch diễn ra sôi động, giá trị khớp lệnh bình quân đạt kỷ lục 24.145 tỷ đồng/phiên. Khối ngoại bán ròng kỷ lục 11.500 tỷ đồng. Tài khoản mở mới của nhà đầu tư cá nhân trong nước đạt kỷ lục 113.543 tài khoản.

### Giao dịch trong ngày

	Vn-Index	HNX	UPCOM
Đóng cửa	1,319.9	306.4	86.4
Tăng/giảm (+/-)	↓ -38.9	↓ -12.2	↓ -2.7
Tăng/giảm (%)	↓ -2.86%	↓ -3.84%	↓ -2.99%
Khối lượng giao dịch (triệu cp)	875	222	109
Tổng GTGD (tỷ)	28,127	5,267	1,996
GTGD nđt nước ngoài (tỷ)	-365	4	63
Cổ phiếu tăng giá	94	70	136
Cổ phiếu giảm giá	321	154	176
Cổ phiếu đứng giá	40	49	66
PE*	18.4	17.4	23.6
PB*	2.8	1.8	2.4
Vốn hóa (ngàn tỷ)*	5,123	402	1,148

\*: Dữ liệu từ ngày giao dịch liền trước

### Mỗi ngày 1 cổ phiếu

#### Tập đoàn Vingroup - Công ty Cổ phần - Mã: VIC

Giá cổ phiếu hiện tại	119,800
PE hiện tại	76.1
Vốn hóa (tỷ)	416,039

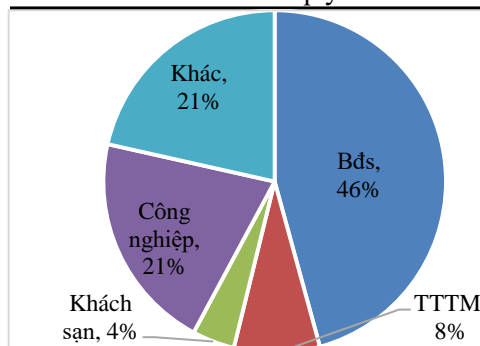
Tỷ VND	2018A	2019A	2020A	2021F
Doanh thu	121,894	130,036	110,490	180,374
	yoy 36.4%	6.7%	-15.0%	63.2%
LNST	3,824	7,546	5,465	8,535
	yoy -14.3%	97.3%	-27.6%	56.2%
Tỷ suất LNST	3.1%	5.8%	4.9%	4.7%
EPS	1,167	2,199	1,586	2,523
P/E	105.4	55.9	77.5	47.5

Nguồn: FiinPro

### Cập nhật báo cáo tài chính quý 1/2021: KHẢ QUAN

- Mạng bất động sản: doanh thu và LN gộp tăng 55% và 127% nhờ việc bàn giao 2,900 căn bán lẻ và cả giao dịch bán buôn tại 2 dự án Ocean Park and Grand Park.
- Mạng cho thuê văn phòng: doanh thu và LN gộp tăng 5% và 72% nhờ nhu cầu cho thuê văn phòng dần hồi phục sau đại dịch Covid-19 và VRE cũng không phải hỗ trợ khách hàng như trước (so với mức hỗ trợ 300 tỷ trong quý 1/2020)
- Mạng khách sạn - nghỉ dưỡng: doanh thu giảm 48% và mức lỗ EBIT tăng từ -1,553 tỷ lên -2,282 tỷ do khách du lịch quốc tế vẫn chưa thể quay trở lại Việt Nam vì Covid-19
- Mạng công nghiệp (chủ yếu là bán xe điện và xe ô tô Vinfast): doanh thu tăng 48%, nhưng mức lỗ EBIT lại tăng từ -2,249 tỷ lên -4,805 tỷ. VIC đã bàn giao được 6,300 ô tô và 6,100 xe máy điện (so với số lượng 5,230 và 10,100 của quý 1/2020)
- Doanh thu tài chính thuần giảm 970 tỷ (tương đương 18.2%): trong quý 1/2021, VIC tiếp tục ghi nhận 4,300 tỷ từ thoái vốn TCX và 1,700 tỷ từ giao dịch bán buôn cho Mitsubishi Nomura tại dự án Grand Park
- Do đó, LNST tăng 378%

### Cơ cấu doanh thu quý 1/2021



Nguồn: VIC

### Cơ cấu EBIT

	1Q2021	1Q2020
Bds	5,108	2,255
TTTM	981	569
Khách sạn	-2,282	-1,553
Công nghiệp	-4,805	-2,249
Khác	-546	-917
<b>Tổng cộng</b>	<b>-1,544</b>	<b>-1,895</b>

Nguồn: VIC

**Khuyến cáo:** Báo cáo này không mang tính chất mời chào mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. Các khuyến nghị trong báo cáo này có thể không phù hợp với tất cả các nhà đầu tư. Các thông tin, dự báo và khuyến nghị trong bản báo cáo này được dựa trên các nguồn tin cậy, tuy nhiên, NHSV không đảm bảo chắc chắn sự chính xác hoàn toàn và đầy đủ của các nguồn thông tin này. NHSV không chịu trách nhiệm đối với các lỗi, thiếu sót, sai sót, sơ suất, không chính xác trong tài liệu này