BẢN TIN HÀNG NGÀY

2 Tháng Sáu 2020

Vn-Index - 6 tháng

Giao dịch trong ngày	Vn-Index	HNX	UPCOM
Đóng cửa	874.8	113.6	55.9
Tăng/giảm (+/-)	-3.9	-0.5	0.3
Tăng/giảm (%)	-0.44%	-0.44%	0.56%
Khối lượng giao dịch (triệu cp)	442	77	49
Tổng GTGD (tỷ)	6,042	877	494
GTGD nđt nước ngoài (tỷ)	32	-12	36
Cổ phiếu tăng giá	129	65	100
Cổ phiếu giảm giá	249	103	87
Cổ phiếu đứng giá	52	60	53
PE*	14.3	9.5	15.9
PB*	2.0	1.0	1.8
Vốn hóa (ngàn tỷ)*	3,067	210	844

*: Dữ liệu từ ngày giao dịch liền trước

TIẾP TỤC GẶP KHÓ TẠI NGƯỠNG KHÁNG CỰ MẠNH 880-900 ĐIỂM

- Vn-Index tăng nhẹ vượt ngưỡng 880 điểm đến tận giữa phiên chiều, tuy nhiên, áp lực bán tăng khiến thị trường giảm điểm từ cuối phiên. Vùng 880-900 điểm tiếp tục là ngưỡng kháng cự mạnh và không dễ để vượt qua
- Hầu hết cổ phiếu và nhóm ngành đều đối mặt với áp lực điều chỉnh. Đặc biệt là nhóm bđs khu công nghiệp giảm mạnh do đã tăng tốt những phiên gần đây
- Tuy nhiên, điểm tích cực là dòng tiền vẫn tập trung vào nhóm dầu khí, cho thấy dòng tiền vẫn đang xoay vòng và ở lại với thị trường
- Điểm nhấn: HDB tăng trần ngay từ đầu phiên sau thông tin chia cổ phiếu thưởng và cổ tức bằng cổ phiếu cho cổ đông
- Thanh khoản tăng mạnh: 33% cao hơn trung bình 20 phiên, và 18.5% cao hơn ngày giao dịch liền trước
- Khối ngoại tiếp tục mua ròng, tập trung mua VHM VCB VNM CTG POW LPB

Bản tin hàng ngày

- Trung Quốc ngừng mua nông sản Mỹ

Chính phủ Trung Quốc đã yêu cầu các nhà nhập khẩu quốc doanh ngừng mua nông sản từ thị trường Mỹ. Điều này diễn ra trong bối cảnh mối quan hệ giữa Bắc Kinh và Washington ngày càng thêm căng thẳng. Thoả thuận thương mại gđ 1 giữa Mỹ - Trung Quốc vốn đã mất rất nhiều thời gian mới đạt được, đứng trước nguy cơ đổ vỡ.

- HDBank trình phát hành cổ phiếu thưởng và chia cổ tức tổng tỷ lệ 65%

HDB sẽ chia cổ tức bằng cổ phiếu tỷ lệ 50% và phát hành cổ phiếu thưởng tỷ lệ 15%. Ngoài ra, HDBank đặt mục tiêu lợi nhuận tăng 13% trong năm 2020, đạt 5.661 tỷ đồng.

- SSI Research: quỹ FTSE có thể loại PVD và PDR trong kỳ cơ cấu quý II

Theo SSI, quỹ ETF FTSE có thể loại PVD do không đủ điều kiện về giá trị vốn hóa và loại PDR do giá trị giao dịch trung bình không đạt mức yêu cầu. Hiện FTSE đang nắm giữ 2,8 triệu cổ phiếu PVD và gần 2,5 triệu cổ phiếu PDR.

Mỗi ngày 1 cổ phiếu

Công ty cổ phần Vinhomes - Mã: VHM

Giá cổ phiếu tại ngày 02/06/2020	77,800
PE hiện tại	10.4
Vốn hóa (tỷ)	260,201

Tỷ VND		2017A	2018A	2019A	2020F
Doanh thu		15,297	38,664	51,627	85,479
	yoy	36.4%	152.8%	33.5%	65.6%
LNST		1,410	14,284	21,747	25,362
	yoy	-14%	913.3%	52.2%	16.6%
Tỷ suất LNST		9.2%	36.9%	42.1%	29.7%
EPS		7,048	4,265	6,493	7,710
P/E		11.2	18.5	12.2	10.1

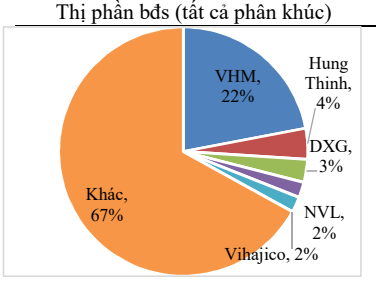
Nguồn: FiinPro

Cập nhật kết quả kinh doanh quý 1/2020:

Lợi nhuận tăng 169% nhờ hoạt động bất động sản và bán cổ phần công ty con tại dự án Vinhomes Grand Park:

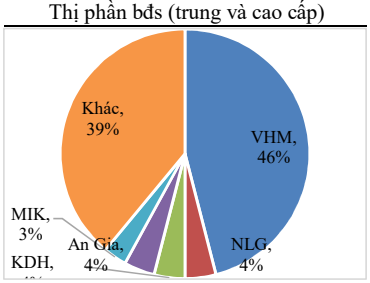
- Doanh thu tăng 11.4% nhờ doanh thu bán bất động sản, tăng 18,2% yoy, chiếm 87,7% tổng doanh thu, chủ yếu đến từ các dự án như Vinhomes Ocean Park (Hà Nội), Vinhomes Smart City (Hà Nội) và Vinhomes Marina (Hải Phòng).
- Tỷ suất lợi nhuận gộp tăng từ 22.7% lên 45.2% yoy do các dự án Vinhomes Ocean Park, Vinhomes Smart City, và Vinhomes Marina đều ở vùng ven trung tâm với chi phí đất thấp. Do đó, lợi nhuận gộp tăng 122%
- Doanh thu tài chính tăng 227% (tương đương tăng 5,523 tỷ) do VHM bán 80% cổ phần của công ty con đang phát triển Giai đoạn 2 của dự án Vinhomes Grand Park (Hồ Chí Minh), tổng diện tích là 26 ha gồm ~10,000 căn cao tầng (tương đương ~ 10% tổng diện tích đất và 22% tổng số căn hộ tại dự án), bên mua là Tập đoàn Mitsubishi và Công ty Bất động sản Nomura.
- Các chi phí đi kèm cũng tăng tương ứng: chi phí bán hàng và quản lý tăng 82.3% (tương đương tăng 350 tỷ) và chi phí thuế tăng 269% (tương đương tăng 1,807 tỷ)

Thị phần bđs (tất cả phân khúc)



Nguồn: VHM

Thị phần bđs (trung và cao cấp)



Nguồn: VHM

Khuyến cáo: Báo cáo này không mang tính chất mời chào mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. Các khuyến nghị trong báo cáo này có thể không phù hợp với tất cả các nhà đầu tư. Các thông tin, dự báo và khuyến nghị trong bản báo cáo này được dựa trên các nguồn tin cậy, tuy nhiên, NHSV không đảm bảo chắc chắn sự chính xác hoàn toàn và đầy đủ của các nguồn thông tin này. NHSV không chịu trách nhiệm đối với các lỗi, thiếu sót, sai sót, sơ suất, không chính xác trong tài liệu này