

BẢN TIN HÀNG NGÀY

27 Tháng 02 2026



Thị trường phân hóa sâu sắc, Vn-Index tăng nhẹ 0.69 điểm

- Vn-Index tăng hơn 10 điểm đầu ngày, sau đó giảm về tham chiếu và đi ngang quanh tham chiếu trong suốt quãng thời gian còn lại
- Tuy vậy, số lượng mã giảm gấp 1.53 lần số mã tăng
- Thị trường phân hóa sâu sắc: vẫn có nhiều cổ phiếu và nhóm ngành tăng mạnh, thậm chí tăng trần
- Nhóm tăng tốt là: dầu khí, phân bón, dệt may, điện, và cảng biển; trong đó PC1 PVT tăng trần
- Nhóm chứng khoán tăng đầu phiên, nhưng khi đóng cửa lại chuyển sang giảm nhẹ; đặc biệt VCI tăng mạnh vượt kháng cự
- Nhóm giảm điểm là ngân hàng, thép, xây dựng, bất động sản, bán lẻ, và khu công nghiệp
- Giá trị giao dịch khớp lệnh trên sàn HOSE tăng 7.6% so với ngày trước đó

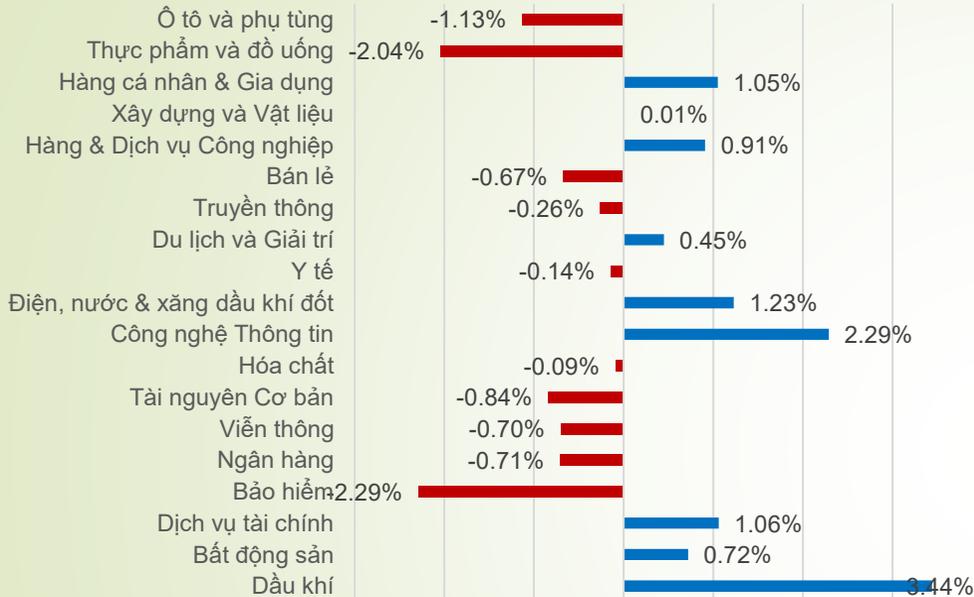
Đồ thị Vn-Index 3 tháng



Tổng quan thị trường

| | HOSE | HNX | UPCOM |
|---------------------------------|---------|-------|-------|
| Đóng cửa | 1,880.3 | 262.8 | 129.3 |
| (+/-) | 0.69 | 0.49 | 0.46 |
| (%) | 0.04% | 0.19% | 0.36% |
| Khối lượng giao dịch (Triệu cp) | 848 | 87 | 77 |
| Giá trị giao dịch (Tỷ VND) | 26,905 | 1,579 | 1,132 |
| Giao dịch khối ngoại (Tỷ VND) | (161) | (18) | (255) |
| Số mã tăng | 132 | 88 | 122 |
| Số mã giảm | 202 | 70 | 125 |
| Số mã giá không đổi | 51 | 56 | 123 |

Nhận định thị trường



| STT | Nhóm ngành | PE | PB |
|-----|---------------------|-------|------|
| 1 | Dầu khí | 23.88 | 2.22 |
| 2 | Nguyên vật liệu | 18.29 | 1.84 |
| 3 | Công nghiệp | 13.04 | 2.05 |
| 4 | Hàng Tiêu dùng | 16.06 | 2.59 |
| 5 | Dược phẩm và Y tế | 17.59 | 1.73 |
| 6 | Dịch vụ Tiêu dùng | 24.10 | 4.08 |
| 7 | Viễn thông | 30.95 | 7.46 |
| 8 | Tiện ích Cộng đồng | 15.47 | 2.08 |
| 9 | Tài chính | 19.51 | 2.68 |
| 10 | Ngân hàng | 10.21 | 1.67 |
| 11 | Công nghệ Thông tin | 16.36 | 3.40 |

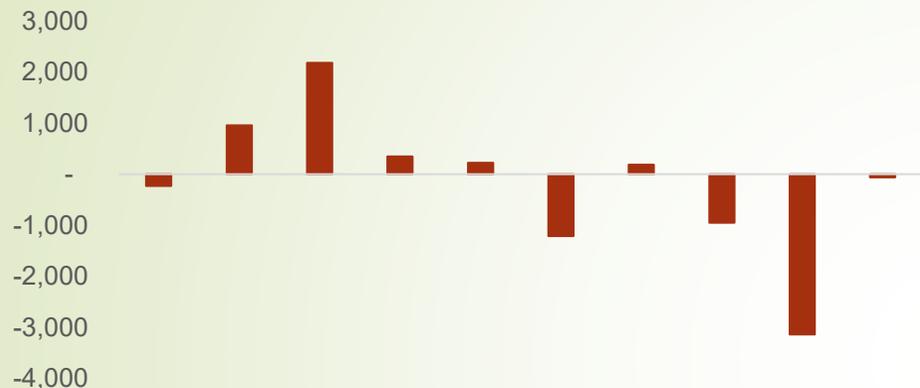
- Đầu giờ sáng, Vn-Index đạt cao nhất tại 1,899.44 thì giảm. Thực ra gặp kháng cự 1,900, nđt mang hàng ra bán thì điều chỉnh xuống cũng là bình thường.
- Theo quan sát của chúng tôi, thanh khoản chỉ tăng mạnh đầu ngày lúc Vn-Index tăng hơn 10 điểm, sau đó khi Vn-Index về tham chiếu thì thanh khoản lại giảm
- Điều này cho thấy, nđt chỉ bán lúc giá cao, còn lúc giá thấp thì ko bán nữa. Đây là điều kiện ban đầu tốt để Vn-Index có thể vượt 1,900
- Tất nhiên, gặp kháng cự mạnh tại 1,900 điểm thì việc tăng hoặc giảm điều chỉnh đều có thể xảy ra, xác suất là 50 50. Nhưng chúng tôi vẫn kỳ vọng, quý 1 sẽ là sóng chính của cả năm 2026 sau giai đoạn dài tích lũy cuối năm 2025.
- Nhà đầu tư có thể mua dần vài mã ở vùng giá thấp với tỷ trọng thấp. Nếu Vn-Index tiếp tục vượt đỉnh hoặc điều chỉnh thì cũng có thể mua tiếp sau
- Cổ phiếu chúng tôi khuyến nghị hôm nay là DXG LPB GEX BVH SHS

Hiệu suất cổ phiếu theo ngành

| Ngân hàng | | Bất động sản | | Chứng khoán | | Thực phẩm | | Xây dựng | | Nguyên liệu cơ bản | | Tiện ích | | Hóa chất | |
|-----------|--------|--------------|--------|-------------|--------|-----------|--------|----------|--------|--------------------|--------|----------|--------|----------|--------|
| ACB | 0.41% | BCM | 1.97% | VCI | 3.63% | PAN | 2.80% | PC1 | 6.91% | PTB | 2.48% | POW | 2.84% | DCM | 6.31% |
| TPB | 0.27% | VIC | 1.84% | VDS | 1.36% | VCF | 0.26% | HTI | 3.48% | ACG | 0.00% | HNA | 2.24% | CSV | 4.28% |
| VPB | 0.17% | VHM | 0.37% | TVS | 1.34% | BHN | 0.00% | CTD | 2.55% | DHC | -0.50% | TMP | 2.18% | DPM | 4.15% |
| MSB | 0.00% | SJS | -0.19% | ORS | 0.72% | BAF | -0.13% | HHV | 0.00% | HSG | -0.62% | GAS | 1.79% | DGC | 0.27% |
| LPB | -0.23% | KBC | -0.42% | HCM | 0.41% | FMC | -0.23% | CTR | -0.42% | HPG | -2.04% | BWE | 1.59% | VFG | 0.00% |
| OCB | -0.43% | IJC | -0.47% | SSI | 0.00% | SBT | -0.41% | VCG | -0.78% | NKG | -2.17% | PGD | 1.46% | PHR | -0.94% |
| TCB | -0.55% | SZC | -0.58% | EVF | 0.00% | MCM | -0.73% | VGC | -0.97% | | | PGV | 0.57% | DPR | -1.27% |
| VIB | -0.57% | CRE | -0.92% | AGR | 0.00% | DBC | -1.12% | BMP | -1.55% | | | NT2 | 0.54% | GVR | -1.96% |
| SSB | -0.59% | HDG | -1.09% | BCG | 0.00% | KDC | -1.35% | CII | -2.75% | | | GEG | 0.00% | AAA | -1.99% |
| CTG | -0.65% | SIP | -1.58% | CTS | -0.16% | SAB | -1.43% | | | | | CHP | 0.00% | | |
| VCB | -0.76% | DXS | -1.65% | DSE | -0.21% | HAG | -1.54% | | | | | TDM | 0.00% | | |
| MBB | -1.04% | NLG | -1.76% | BSI | -0.26% | MSN | -1.74% | | | | | VSH | -0.23% | | |
| NAB | -1.06% | QCG | -2.07% | VND | -0.53% | VHC | -1.76% | | | | | SHP | -0.29% | | |
| BID | -1.14% | HDC | -2.11% | VIX | -0.66% | ASM | -2.33% | | | | | PPC | -0.49% | | |
| SHB | -1.24% | VPI | -2.34% | DSC | -0.67% | ANV | -2.52% | | | | | REE | -0.64% | | |
| HDB | -1.58% | VRE | -2.35% | | | VNM | -3.40% | | | | | | | | |
| EIB | -2.09% | NVL | -2.38% | | | | | | | | | | | | |
| STB | -2.24% | DIG | -2.61% | | | | | | | | | | | | |
| | | KDH | -2.68% | | | | | | | | | | | | |
| | | PDR | -2.96% | | | | | | | | | | | | |
| | | TCH | -3.80% | | | | | | | | | | | | |
| | | DXG | -4.13% | | | | | | | | | | | | |
| | | KOS | -5.47% | | | | | | | | | | | | |

Giao dịch khối ngoại

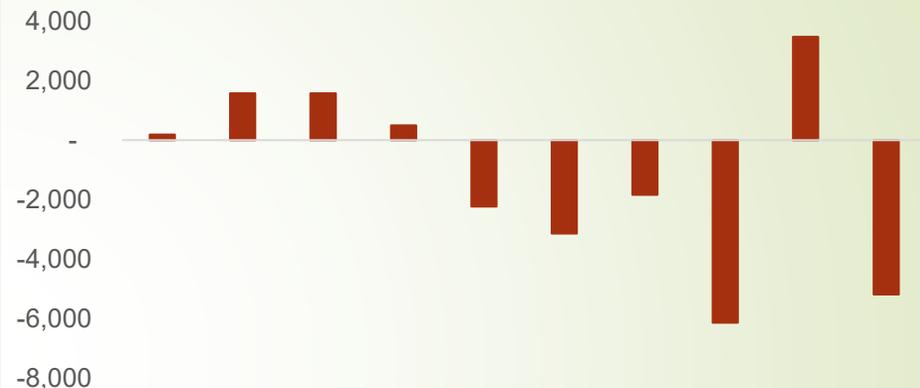
Giao dịch khối ngoại - 10 ngày



Top mua ròng

| STT | Mã | Sàn | Giá trị mua | Giá trị bán | Giá trị ròng |
|-----|-----|------|-------------|-------------|--------------|
| 1 | FPT | HOSE | 436.31 | 213.16 | 223.16 |
| 2 | GMD | HOSE | 317.27 | 111.37 | 205.89 |
| 3 | MWG | HOSE | 221.00 | 62.74 | 158.27 |
| 4 | VPB | HOSE | 158.22 | 6.91 | 151.32 |
| 5 | PNJ | HOSE | 159.35 | 8.68 | 150.68 |
| 6 | HPG | HOSE | 337.96 | 211.43 | 126.53 |
| 7 | VHM | HOSE | 337.37 | 227.17 | 110.20 |
| 8 | ACB | HOSE | 165.01 | 67.48 | 97.53 |
| 9 | VCI | HOSE | 103.34 | 36.43 | 66.91 |
| 10 | GEE | HOSE | 56.10 | 1.38 | 54.72 |
| 11 | VIC | HOSE | 305.82 | 266.03 | 39.78 |
| 12 | PVS | HNX | 73.52 | 37.39 | 36.14 |
| 13 | DGC | HOSE | 86.85 | 50.83 | 36.02 |
| 14 | HDB | HOSE | 119.86 | 85.70 | 34.16 |
| 15 | HCM | HOSE | 39.95 | 11.72 | 28.24 |

Giao dịch khối ngoại - 10 tuần



Top bán ròng

| STT | Mã | Sàn | Giá trị mua | Giá trị bán | Giá trị ròng |
|-----|-----|-------|-------------|-------------|--------------|
| 1 | HNG | UPCoM | 0.02 | 243.21 | - 243.19 |
| 2 | VNM | HOSE | 82.23 | 325.22 | - 242.99 |
| 3 | VCB | HOSE | 35.00 | 197.65 | - 162.65 |
| 4 | FRT | HOSE | 20.40 | 128.37 | - 107.97 |
| 5 | DXG | HOSE | 0.85 | 108.11 | - 107.26 |
| 6 | VIX | HOSE | 11.81 | 68.27 | - 56.46 |
| 7 | PDR | HOSE | 2.50 | 49.52 | - 47.02 |
| 8 | STB | HOSE | 9.48 | 49.66 | - 40.18 |
| 9 | MSN | HOSE | 17.43 | 54.95 | - 37.52 |
| 10 | TCH | HOSE | 2.43 | 39.13 | - 36.70 |
| 11 | DPM | HOSE | 20.07 | 54.99 | - 34.92 |
| 12 | MSB | HOSE | 0.09 | 31.80 | - 31.71 |
| 13 | CEO | HNX | 0.16 | 31.50 | - 31.34 |
| 14 | PLX | HOSE | 44.12 | 73.76 | - 29.63 |
| 15 | SSI | HOSE | 35.04 | 64.20 | - 29.15 |

Cập nhật vĩ mô

Tỷ giá USD hôm nay 27/2: Giá ngân hàng giảm tiếp, chợ tự do mất 259 đồng

Ngân hàng Nhà nước niêm yết tỷ giá trung tâm ở mức 25.044 VND/USD, giảm 7 đồng so với ngày 26/2. Với biên độ $\pm 5\%$, tỷ giá trần là 26.296 VND/USD, tỷ giá sàn là 23.792 VND/USD. Nhìn chung, cả tỷ giá và lạm phát năm 2026 đều đang ở mức thấp và trong tầm kiểm soát, tạo điều kiện thuận lợi để NHNN thực hiện chính sách tiền tệ nới lỏng. Có lẽ chỉ riêng lĩnh vực bất động sản đang bị thắt chặt trong năm 2026 để kiềm chế giá nhà đất đã tăng quá cao trong 2 năm qua.

Lãi suất qua đêm liên ngân hàng giảm sâu xuống dưới 3%, Ngân hàng Nhà nước hút về hơn 10.000 tỷ

Lãi suất qua đêm – kỳ hạn chính chiếm khoảng 80–90% giá trị giao dịch – giảm mạnh 0,90 điểm %, xuống còn 2,80%/năm. Ngân hàng Nhà nước hút ròng hơn 10.000 tỷ đồng qua kênh thị trường mở, còn tỷ giá USD trên liên ngân hàng tiếp tục hạ nhiệt. Các chỉ số vĩ mô đang rất ổn định, và cơ sở để kỳ vọng, quý 1 sẽ là sóng chính của cả năm 2026.

| | Hôm nay | 1D | 1W | YTD |
|-------------------------------------|----------|--------|--------|--------|
| Giá dầu Brent (USD/thùng) | 70.84 | 0.21% | -0.60% | 16.42% |
| Giá dầu WTI (USD/thùng) | 65.18 | -0.63% | -1.87% | 13.51% |
| Giá vàng thế giới (USD/ounce) | 5,200.00 | -0.12% | 4.50% | 20.21% |
| Tỷ giá trung tâm (USD/VND) | 25,044 | -0.03% | -0.02% | -0.31% |
| Tỷ giá bán Vietcombank (USD/VND) | 26,230 | -0.11% | 0.27% | -0.56% |
| Tỷ giá bán TT tự do (USD/VND) | 26,720 | -0.11% | 1.40% | -0.37% |
| Lãi suất qua đêm – Liên ngân hàng | 2.80% | -0.87% | 2.80% | 1.03% |
| Lợi suất trái phiếu chính phủ 1 năm | 3.26% | 0.00% | 0.00% | 0.19% |
| Lợi suất trái phiếu chính phủ 3 năm | 3.38% | 0.00% | 0.00% | 0.20% |

Bản tin doanh nghiệp



Vint

Chứng khoán An Bình lên kế hoạch tăng vốn vượt 3.000 tỷ đồng và niêm yết HOSE

ABW đề xuất chào bán riêng lẻ 200 triệu cổ phiếu với giá 10.000 đồng/cổ phiếu. Tổng giá trị theo mệnh giá dự kiến 2.000 tỷ đồng. Số cổ phiếu này được chào bán cho dưới 100 nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc nhà đầu tư chiến lược. Thời gian thực hiện dự kiến trong quý I/2026, ngay sau khi được đại hội thông qua.



Vingroup chuẩn bị phát hành lô trái phiếu quốc tế tối đa 350 triệu USD trong quý 2

Đây sẽ là lô trái phiếu không chuyển đổi, không kèm theo chứng quyền, không có bảo đảm nhưng có quyền chọn nhận cổ phiếu VPL thuộc sở hữu của VIC. Trái phiếu có kỳ hạn 5 năm, lãi suất danh nghĩa dự kiến tối đa 5.75%/năm. Thời gian phát hành dự kiến trong quý 2/2026.



Công ty con của Novaland chậm thanh toán hơn 2.100 tỷ đồng gốc, lãi trái phiếu

Do chưa thu xếp được nguồn tiền nên No Va Thảo Điền- công ty con của Novaland đã chậm thanh toán 2.119,8 tỷ đồng gốc, lãi cho lô trái phiếu mã NTDCH2227001.

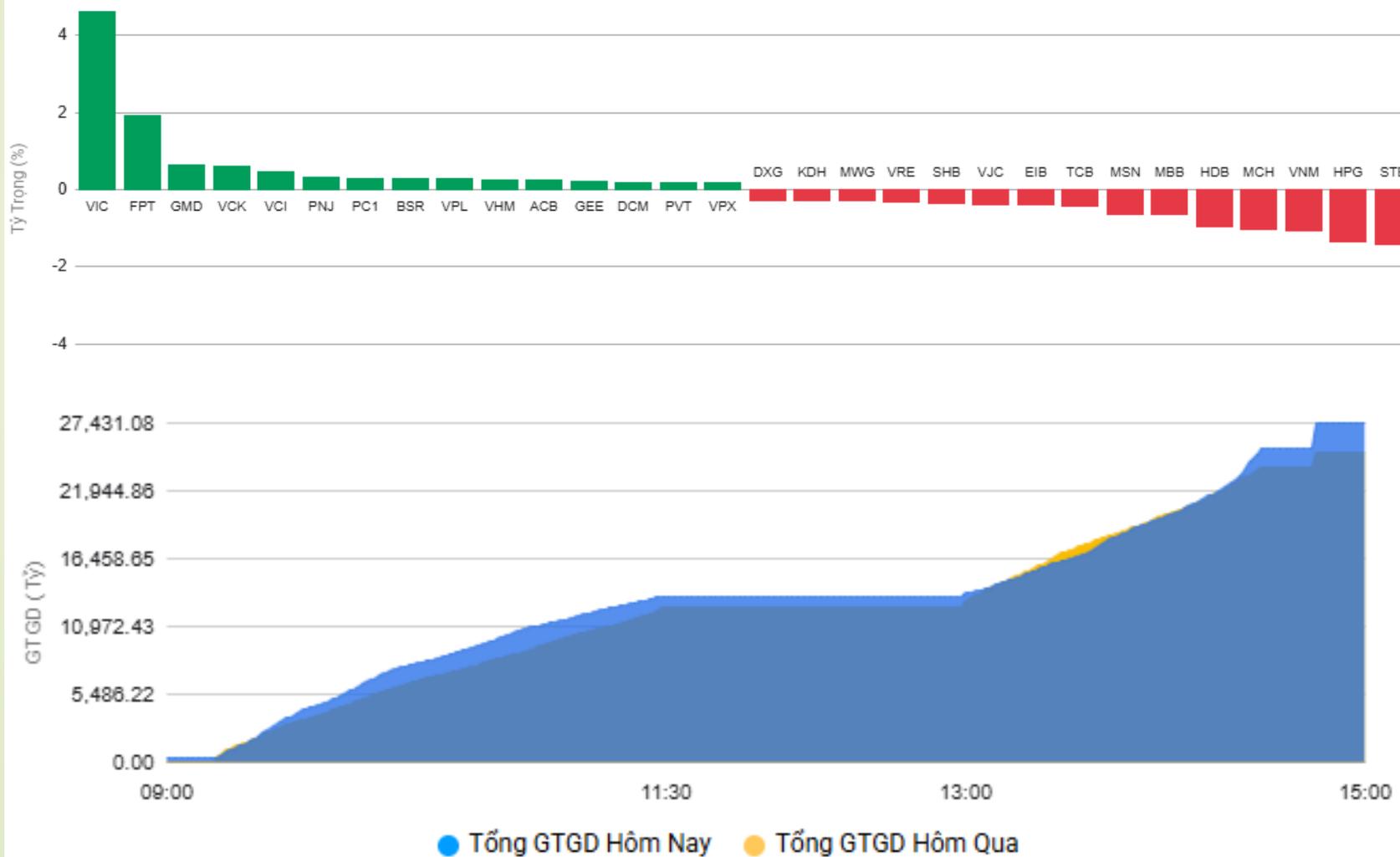
Lịch sự kiện

| Mã | Ngày GDKHQ | Ngày thực hiện | Sự kiện | Tỷ lệ thực hiện | Giá trị |
|-----|------------|----------------|--------------------------|-----------------|---------|
| GIC | 02/03/2026 | 02/03/2026 | Phát hành cổ phiếu | 1:1 | 10,000 |
| GIC | 02/03/2026 | 02/03/2026 | Phát hành cổ phiếu | 10.00% | |
| STC | 03/03/2026 | 27/03/2026 | Trả cổ tức bằng tiền mặt | 14.00% | 1,400 |
| HPB | 04/03/2026 | 10/04/2026 | Trả cổ tức bằng tiền mặt | 100% | 10,000 |
| HBD | 05/03/2026 | 13/04/2026 | Trả cổ tức bằng tiền mặt | 14.00% | 1,400 |
| DNC | 09/03/2026 | 01/04/2026 | Trả cổ tức bằng tiền mặt | 15.00% | 1,500 |
| ISH | 09/03/2026 | 27/03/2026 | Trả cổ tức bằng tiền mặt | 10.00% | 1,000 |
| IDV | 13/03/2026 | 13/03/2026 | Phát hành cổ phiếu | 15.00% | |
| COM | 16/03/2026 | 02/04/2026 | Trả cổ tức bằng tiền mặt | 5.00% | 500 |
| SDC | 19/03/2026 | 20/04/2026 | Trả cổ tức bằng tiền mặt | 5.00% | 500 |
| ADC | 20/03/2026 | 11/05/2026 | Trả cổ tức bằng tiền mặt | 15.00% | 1,500 |
| DP3 | 20/03/2026 | 29/06/2026 | Trả cổ tức bằng tiền mặt | 40.00% | 4,000 |

Số liệu thị trường

NHÓM ẢNH HƯỞNG MẠNH TỚI CHỈ SỐ

BIỂU ĐỒ PHÂN TÁN



Khuyến nghị của NHSV Research

| CPPVT | Ngày đánh giá lần đầu | Ngày định giá lại gần nhất | Giá CP tại thời điểm báo cáo | Giá mục tiêu (sau điều chỉnh) | Giá hiện tại (27/02/2026) | % | Báo cáo lần đầu | Báo cáo cập nhật gần nhất |
|-------|-----------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------|--------|----------------------|---------------------------|
| VPB | 20/5/2024 | 16/01/2026 | 19,800 | 31,684 | 28,950 | 9.4% | Link | Link |
| TPB | 1/7/2024 | 24/12/2025 | 17,350 | 19,405 | 18,400 | 5.5% | Link | Link |
| TCB | 12/8/2024 | 7/1/2026 | 21,250 | 40,300 | 36,250 | 11.2% | Link | Link |
| MBB | 29/8/2024 | 26/12/2025 | 24,850 | 26,907 | 28,500 | -5.6% | Link | Link |
| ACB | 23/9/2024 | 23/12/2025 | 25,650 | 30,650 | 24,550 | 24.8% | Link | Link |
| HDB | 15/10/2024 | 9/1/2026 | 27,150 | 32,191 | 27,950 | 15.2% | Link | Link |
| CTG | 28/11/2024 | 15/01/2026 | 35,150 | 46,600 | 38,250 | 21.8% | Link | Link |
| VCB | 24/2/2025 | 31/12/2025 | 93,100 | 64,040 | 64,900 | -1.3% | Link | Link |
| BID | 20/3/2025 | 5/1/2026 | 39,800 | 43,088 | 47,900 | -10.0% | Link | Link |
| STB | 14/5/2025 | 23/1/2026 | 40,000 | 68,700 | 65,500 | 4.9% | Link | Link |
| HPG | 13/01/2025 | 9/2/2026 | 25,900 | 34,200 | 28,800 | 18.8% | Link | Link |
| HSG | 14/02/2025 | 11/11/2025 | 16,650 | 17,700 | 16,150 | 9.6% | Link | Link |
| NKG | 7/3/2025 | 12/2/2026 | 16,100 | 15,950 | 15,800 | 0.9% | Link | Link |
| GMD | 27/05/2025 | 24/11/2025 | 59,500 | 73,340 | 84,400 | 5.9% | Link | Link |
| VSC | 18/06/2025 | 5/12/2025 | 16,550 | 25,140 | 25,900 | -2.9% | Link | Link |

Khuyến nghị của NHSV Research

| CPPVT | Ngày đánh giá lần đầu | Ngày định giá lại gần nhất | Giá CP tại thời điểm báo cáo | Giá mục tiêu (sau điều chỉnh) | Giá hiện tại (27/02/2026) | % | Báo cáo lần đầu | Báo cáo cập nhật gần nhất |
|-------|-----------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------|--------|----------------------|---------------------------|
| NLG | 30/9/2024 | 13/11/2025 | 41,550 | 45,000 | 27,850 | 61.6% | Link | Link |
| KDH | 23/10/2024 | 20/11/2025 | 33,300 | 42,000 | 27,250 | 54.1% | Link | Link |
| DXG | 15/11/2024 | 4/12/2025 | 16,150 | 20,800 | 15,100 | 37.7% | Link | Link |
| DXS | 15/1/2025 | 4/12/2025 | 6,500 | 12,000 | 7,160 | 67.6% | Link | Link |
| KBC | 22/1/2025 | 27/11/2025 | 28,950 | 40,500 | 35,400 | 14.4% | Link | Link |
| BCM | 4/8/2024 | 15/12/2025 | 71,000 | 83,000 | 67,300 | 23.3% | Link | Link |
| VRE | 21/3/2025 | 7/11/2025 | 18,450 | 30,000 | 29,050 | 3.3% | Link | Link |
| VHM | 29/4/2025 | 5/11/2025 | 58,400 | 87,200 | 108,000 | -19.3% | Link | Link |
| HDC | 5/6/2025 | 30/01/2026 | 26,000 | 24,200 | 20,900 | 15.8% | Link | Link |
| PDR | 30/6/2025 | 11/12/2025 | 18,050 | 18,704 | 16,400 | 14.0% | Link | Link |
| HAH | 31/3/2025 | 10/12/2025 | 52,800 | 69,420 | 62,800 | 10.5% | Link | Link |
| PVT | 17/7/2025 | 2/12/2025 | 18,100 | 21,870 | 24,050 | -9.1% | Link | Link |
| VCG | 29/8/2025 | 26/12/2025 | 25,550 | 26,800 | 19,150 | 39.9% | Link | Link |
| CTD | 24/9/2025 | 29/12/2025 | 81,900 | 89,000 | 88,600 | 0.5% | Link | Link |
| FRT | 5/2/2026 | 05/02/2026 | 170,000 | 170,000 | 169,000 | 0.6% | Link | Link |
| MWG | 13/2/2026 | 13/2/2026 | 89,000 | 107,500 | 93,100 | 15.5% | Link | Link |



Trụ sở chính

Tầng 9, tòa tháp Đông, Lotte Center Hà Nội, số 54 Liễu Giai, phường Cống Vị, quận Ba Đình, Hà Nội

Hotline: 1900.1055

Fax: 0243.941.0248

Chi nhánh Hà Nội

Tầng trệt tòa Somerset Grand Hanoi & Phòng 505, tầng 5 Tòa Tháp Hà Nội, số 49 Hai Bà Trưng, phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, HN

Hotline: 1900.1055

Fax: 0243.941.0248

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, tòa nhà President Place, Số 93 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, HCM

Hotline: 0283.838.5917

Fax: 0283.620.0887

TUYÊN BỐ MIỄN TRÁCH

Báo cáo này thuộc sở hữu của NHSV. Mọi hành vi sao chép, in ấn khi không có sự cho phép của NHSV đều bị nghiêm cấm. Báo cáo này không nên được coi là một lời đề nghị giao dịch mua bán bất kỳ cổ phiếu nào. Mặc dù những thông tin, dự báo và nhận định trong báo cáo này được dựa trên các nguồn thông tin đáng tin cậy, NHSV không thể khẳng định sự chính xác và hoàn thiện của các nguồn thông tin này. NHSV sẽ không chịu trách nhiệm trước bất kỳ thiệt hại, mất mát nào đến từ việc sử dụng bất kỳ thông tin, nhận định nào đến từ báo cáo này.